

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 18.10.2023, klo 16:30 - 18:31

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

### **Käsitellyt asiat**

- § 108 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 109 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 110 Elinvoima- ja ympäristötoimialan talouden neljännesvuosiraportointi Q3 2023**
- § 111 Pieneläinpäivystys, asiakasmaksujen hinnankorotus**
- § 112 Ostopalvelusopimus Porin kaupungin ja Prizztech Oy:n välillä vuonna 2024**
- § 113 Rakenneinsinöörin viran perustaminen**
- § 114 Ympäristönsuojelulain 38 §:n mukainen toimivallan siirto**
- § 115 Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastusmääräykset**
- § 116 Hakemus yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamiseksi / Turun hallinto-oikeuden päätös**
- § 117 Oikaisuvaatimus koskien myönnettyä rakennuslupaa / Turun hallinto-oikeuden päätös**
- § 118 Valitus rakennuslupamaksun määräämisestä / Turun hallinto-oikeuden päätös**
- § 119 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto, Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla, valtuustoaloite, Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki**
- § 120 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, VALON Pori 2023**
- § 121 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 122 Tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

#### Saapuvilla olleet jäsenet

Anssi Salmi, puheenjohtaja  
Jaakko Jäntti, 1. varapuheenjohtaja  
Sanna Grönmark  
Matti Hatanpää  
Kimmo Hohkala  
Jussi Ihamäki  
Tuomas Jalava, varajäsen, saapui 18:14, poistui 18:15  
Ulrika Jussil-Puusa  
Paula Kivimäki  
Antti Linnainmaa  
Anna-Maija Puusa  
Hanna Raitakari  
Johanna Siitari  
Hanna Sinisalmi

#### Muut saapuvilla olleet

Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, esittelijä  
Heidi Suominen, sihteeri  
Jari Hakala, kaupunginhallituksen edustaja  
Joonatan Juntunen, nuorisovaltuuston edustaja  
Kaija Lohivuo, vammaisneuvoston edustaja  
Jonna Vainio, talouspäällikkö  
Janne Vartia, vs. yksikön päällikkö, kasvupalvelut ja kaupunkisuunnitteluyksik  
Tove Vesterbacka, erityisasiantuntija, poistui 17:16

#### Poissa

Tiina Puska  
Tiina Stenman

#### Allekirjoitukset

Anssi Salmi  
Puheenjohtaja

Jaakko Jäntti  
Puheenjohtaja  
§116

Heidi Suominen  
Sihteeri

#### Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.10.2023

20.10.2023



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Antti Linnainmaa

Sanna Grönmark

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 23.10.2023 alkaen.

Heidi Suominen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 108**

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Lautakunta päätti myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden erityisasiantuntija Tove Vesterbackalle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 109**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Antti Linnainmaa ja Sanna Grönmark (varalla Tiina Stenman).

Pöytäkirja tarkastetaan 20.10.2023.

#### **Kokouskäsitely**

Merkittään, että lautakunta kuuli erityisasiantuntija Tove Vesterbackan esityksen Yteristä. Vesterbacka poistui kokouksesta esityksen jälkeen klo 17.16.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Antti Linnainmaa ja Sanna Grönmark (varalla Ulrika Jussil-Puusa).

Pöytäkirja tarkastetaan 20.10.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 51, 19.04.2023**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 61, 24.05.2023**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 76, 14.06.2023**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 89, 23.08.2023**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 110, 18.10.2023**

## § 110

### **Elinvoima- ja ympäristötoimialan talouden neljännesvuosiraportointi Q3 2023**

PRIDno-2023-1409

#### **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 19.04.2023, § 51**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio

jonna.vainio@pori.fi

#### Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousraportti tammi-helmikuu 2023
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, henkilöstöraportti helmikuu 2023

Toimialan toimintatuotot ovat lisääntyneet 0,25 M eurolla (+70 %) viime vuoden alun toteumaan verrattuna. Myyntituotoissa näkyvä muutos (0,27 M euroa) johtuu joukkoliikenteen tammikuun 2023 lipputuottojen kirjautumisesta kyseiselle raportointijaksolle, kun vuonna 2022 tammikuun tuotot kirjautuivat kirjanpitoon vasta maaliskuussa.

Tällä hetkellä tiedetään kuitenkin jo, että joukkoliikenteen tammi-helmikuun matkamäärät ja lipputulot olivat merkittävästi paremmat kuin vuotta aikaisemmin. Tähän on todennäköisesti vaikuttanut matkustajamäärien palautuminen korona-ajan notkahduksesta ja voimistunut markkinointi, minkä lisäksi kausilippujen alennuskampanja tammi-huhtikuussa on osaltaan vaikuttanut kausilippujen käytön kasvuun. Matkojen määrä kasvoi noin 50 % eli 48 000 matkalla tammi-helmikuuhun 2022 verrattuna. Kertalippujen ja sarjalippujen tuotto on ollut tavanomaista parempi, koska 10 %:in arvonnäköisyyden väliaikaista alennusta 0 %:iin ajalla 1.1.-30.4.2023 ei viety kerta- ja sarjalippujen asiakashintoihin joukkoliikennejaoston päätöksellä 15.11.2022 (§ 55).

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom myönsi 27.2.2023 päivätyllä päätöksellään Porille valtionapua 1 055 000 euroa. Talousarviovaiheessa Traficomien ennakoitiin jatkavan koronavuosien lisätukitoimia, mutta avustus on mitä ilmeisimmin pysyvästi vähenemässä takaisin koronaa edeltävien vuosien tasolle. Porille myönnettiin 235 000 euroa vähemmän kuin mitä odotettiin.

Toimialan toimintakulut ovat pienentyneet 0,5 M euroa (-9,5 %) viime vuodesta. Toimialan henkilöstökuluissa ei varsinaisesti ole suurta eroa viime vuoteen verrattuna. Vuoden 2023 henkilöstökulujen kehitystä tarkasteltaessa tulee kuitenkin muistaa, että vielä joulukuussa 2022 pidettyjen yt-neuvottelujen tuloksena työllisyyden hoidosta siirtyi 1.1.2023 alkaen 3,5 henkilöstötyövuotta Satakunnan hyvinvointialueelle. Tähän ei oltu talousarviovaiheessa varauduttu, joten palkkamäärärahat näkyvät yhä toimialan käyttösuunnitelmassa, vaikkakin kaupungin rahoitus pohjasta on tehty siirto hyvinvointialueelle. Euroissa tämä tekee 140 000 euroa koko vuodelta. Työllisyyden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

hoidon työpajoilta siirrettiin 3,5 henkilötyövuotta (4 henkilöä) niistä tehtävistä, jotka kohdistuvat pelkästään kuntouttavan työtoiminnan asiakkuuksiin. Vuoden 2023 alusta alkaen hyvinvointialue vastaa kuntouttavan työtoiminnan järjestämisestä ja kustannuksista. Näin ollen myös osa toimitilakuluista Porin pajojen osalta siirrettiin hyvinvointialueen vastuulle ja Laviassa sijaitseva Ekopaja siirtyi kokonaisuudessaan.

Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotetaan huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksetaan kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Kertapalkkio maksetaan 30.6.2023 niille työntekijöille/viranhaltijoille, joiden yhdenjaksoinen työ-/virkasuhde on alkanut viimeistään 2.5.2023 ja on voimassa 31.5.2023. Osa-aikaiselle palkkio maksetaan osa-aikaisuuden suhteessa. Talous- ja hallintoyksikkö valmistelelee talousarviomuutokset ja tarvittavan määrärahan haun kaupunginvaltuustolta keskitetysti. Elinvoima- ja ympäristötoimialalle palkkaratkaisusta aiheutuva lisäkustannus on alustavien arvioiden mukaan noin 0,2 miljoonaa euroa.

Toimialan palvelun ostot ovat 0,45 M euroa (-18,6 %) vuodentakaista pienemmät. Elinvoima- ja ympäristötoimialan palvelujen ostoissa on suurta kuukausittaista vaihtelua. Toiminta ei ole kaikilta osin vertailukelpoista viime vuoteen nähden. Esimerkiksi tässä vaiheessa vuotta ICT:n palveluihin ja ohjelmalisensseihin on käytetty lähes 1 M euroa vähemmän kuin vuosi sitten, kun taas asiakaspalvelu- ja asiantuntijapalveluostoihin on käytetty 370 000 euroa enemmän tänä vuonna kuin viime vuonna. ICT-palvelujen ja ohjelmalisenssiostojen väheneminen ei ole kuitenkaan varsinaista kulujen pienentymistä, vaan kulut kirjautuvat kirjanpitoon eri tahtiin viime vuoteen verrattuna johtuen kulujen jaksotuksista sekä toimittajien laskutusaikatauluista. Asiakaspalvelu- ja asiantuntijapalvelujen ostojen lisääntyminen johtuu joukkoliikenteen liikennöintiostojen kasvusta viime vuoteen verrattuna sekä mm. kaupunkisuunnittelun asiantuntijapalvelukuluista, sillä kaavoitushankkeita on edennyt nyt niin pitkälle, että ulkopuolisten asiantuntijapalveluiden käytölle on tullut tarvetta enenevässä määrin.

Toimialan henkilöstön määrä on vähentynyt vuodessa 5 henkilöllä. Määräaikaisia on kaksi enemmän kuin vuosi sitten, mutta vakituisia on 5 ja työllistettyjä 2 vähemmän. Kuluvan vuoden helmikuussa poissaoloja oli 24,6 % vähemmän kuin viime vuonna.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä toimialan talousraportin tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 24.05.2023, § 61**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio

jonna.vainio@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousraportti Q1 2023
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, HR-raportti Q1 2023
- 3 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnalliset tavoitteet neljännesvuosiraportointi Q1 2023

Toimialan toimintatuotot ovat lisääntyneet 0,3 M eurolla (+31 %) viime vuoden ensimmäisen neljänneksen toteumaan verrattuna. Myyntituotoissa näkyvä muutos (0,28 M euroa) johtuu joukkoliikenteen tammi-helmikuun 2023 lipputuottojen kirjautumisesta kyseiselle raportointijaksolle, kun vuonna 2022 helmikuun tuotot kirjautuivat kirjanpitoon vasta huhtikuussa.

Tässä vaiheessa tammi-maaliskuun joukkoliikenteen lipputuloista voidaan sanoa, että ne ovat kasvaneet Porin joukkoliikenteessä 16 %:ia eli 87 000 euroa vuoteen 2022 vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Lipputuloihin on vaikuttanut eniten matkojen määrän kasvu. Kevään aikana kausilippujen asiakashintoja alennettiin arvonlisäveron verran, ja alennusta myös markkinoitiin busseissa matkustajille. Koulujen talviloman aikana kerta- ja sarjalipputulaja ei saatu, koska joukkoliikenteessä vietettiin maksutonta viikkoa. Kaupunginhallituksen päätös tukea joukkoliikenteen käyttöä ja koululaisten loman viettoa tarkoitti myös merkittävää matkojen määrän kasvua edellisen vuoden talvilomaan verrattuna. Lipputulot jäivät saamatta suurimmaksi osaksi myös kuljettajien lakon aikana, koska reitti- ja vuorotarjonta ei mahdollistanut työmatkoja tai asiointia kuin vähäisessä määrin.

Kesäkuussa 2023 joukkoliikenteessä käynnistyy Rauma-Eurajoki-Pori-yhteysvälin uusi sopimuskausi. Liikenteen tilaajana toimii Varsinais-Suomen ELY-keskus, joka vastaa puolesta kustannuksista ja kunnat lopusta. Sopimusmalli vaihtuu käyttöoikeussopimuksesta hankintasopimukseen, mikä merkitsee lipputuloriskin siirtymistä hankinnan osapuolille. Lipputulojen toteutumista on tässä vaiheessa kuitenkin vielä vaikea arvioida. Vuorojen määrää on merkittävästi vähennetty päättyvään sopimuskauteen verrattuna. Vuorotarjonnan ja liikenteenharjoittajan muutoksella on vaikutusta myös kertalippumatkojen määrään ja sitä kautta muutos vaikuttanee markkinaehtoisien liikenteen vuorotarjontaan Pori-Turku-välillä. Hankittavilla vuoroilla käytetään VARELY:n Seutu+ -lippu- ja maksujärjestelmän kausilippuja, joilla saa matkustaa myös Porin joukkoliikenteessä. Seutu+ -kausilippuilla tehdyistä matkoista maksetaan nousukorvauksia joukkoliikenteen kustannuspaikalle.

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom myönsi 27.2.2023 päivätyllä päätöksellään Porille valtionapua 1 055 000 euroa. Talousarviovaiheessa Traficomien ennakoitiin jatkavan koronavuosien lisätukitoimia, mutta avustus on mitä ilmeisimmin pysyvästi vähenemässä takaisin koronaa edeltävien vuosien tasolle. Porille myönnettiin 235 000 euroa vähemmän kuin mitä odotettiin.

Joukkoliikenteen lippu- ja maksujärjestelmä Waltin käyttöönotto etenee. Mobiilimaksaminen on käynnistynyt ja matkustajat ovat löytäneet palvelun. Mobiilimaksut tuloutuvat nyt suoraan kaupungille. Waltti-verkkokauppa avattiin matkakorttitilauksia varten toukokuussa, joten nyt verkkokaupan kautta tulevat tulot matkakorteista ja lipputuotteista tuloutuvat myös suoraan kaupungille. Linja-autojen rahastuslaitteet toimivat jo Waltin lippu- ja maksujärjestelmässä. Uusia kausilippuja voi edelleen ostaa Porin Linjat Oy:n myyntikanavista.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Työllisyydenhoidon vuoden 2023 palkkatukia ei ole viimevuotiseen tapaan vielä tilitetty kaupungille. Palkkatukea tullaan oikaisemaan toimintatuottoihin taseesta löytyneen kustannuspaikkavirheen vuoksi tälle vuodelle reilun 0,4 M euron verran.

Rakennusvalvonnan lupamaksutuotoissa tuskin päästään budjetoituun 1,3 M euroon, sillä asunto- ja toimitilarakentamisen heikko tilanne jatkuu edelleen. Tämän hetken arvio on, että lupamaksutuotoissa tultaisiin jäämään noin 0,2 M €.

Ympäristö- ja terveystalouden myyntituottojen laskutus tapahtuu sekä neljännes- että puolivuositain, minkä vuoksi kaikkien kustannuspaikkojen osalta myyntituottojen toteuma ei vastaa käyttösuunnitelmaa. Myyntilaskutus perustuu kuitenkin pitkäaikaisiin tai toistaiseksi voimassa oleviin sopimuksiin eikä niiden osalta ole arvioitavissa muutoksia. Maksutuotot koostuvat viranomaismenettelyiden maksuista, joiden osalta toteuman suhde talousarvioon on neljännesvuoden aikana sattumanvaraista. Esimerkiksi terveystalouden massalaskuttaa kevään aikana valvonnan perusmaksut, jotka muodostavat merkittävän osan maksutuotoista.

Toimialan toimintakulut ovat 8,6 %:ia pienemmät (0,7 M €) kuin vastaavana aikana viime vuonna. Toimialan henkilöstökulut ovat lähes viime vuoden tasolla, mutta yksikkökohtaisia eroja viime vuoteen verrattuna on kyllä. Vuoden 2023 henkilöstökulujen kehitystä tarkasteltaessa tulee muistaa, että vielä joulukuussa 2022 pidettyjen yt-neuvottelujen tuloksena työllisyyden hoidosta siirtyi 1.1.2023 alkaen 3,5 henkilötyövuotta Satakunnan hyvinvointialueelle. Tähän ei oltu talousarviovaiheessa varauduttu, joten palkkamäärärahat näkyvät yhä toimialan käyttösuunnitelmassa, vaikkakin kaupungin rahoituspohjasta on tehty siirto hyvinvointialueelle. Euroissa tämä tekee 140 000 euroa koko vuodelta. Työllisyyden hoidon työpajoilta siirrettiin 3,5 henkilötyövuotta (4 henkilöä) niistä tehtävistä, jotka kohdistuvat pelkästään kuntouttavan työtoiminnan asiakkuuksiin. Vuoden 2023 alusta alkaen hyvinvointialue vastaa kuntouttavan työtoiminnan järjestämisestä ja kustannuksista. Näin ollen myös osa toimitilakuluista Porin pajojen osalta siirrettiin hyvinvointialueen vastuulle ja Laviassa sijaitseva Ekopaja siirtyi kokonaisuudessaan. Lisäksi työllisyyden kuntakokeilun henkilöstökulut ovat alkuvuoden osalta n. 40 000 euroa pienemmät verrattuna viime vuoden vastaavaan ajankohtaan, sillä myös kuntakokeilusta siirtyi 1.1.2023 kuusi asiantuntijaa hyvinvointialueelle. Tämä on otettu huomioon jo talousarviota laadittaessa.

Muun muassa kaupunkisuunnittelussa, joukkoliikenteessä ja ICT-yksikössä henkilöstötilanne on nyt viime vuotta parempi ja henkilöstökulujen arvioidaan toteutuvan täysimääräisesti tänä vuonna. Eläinlääkinnässä puolestaan on edelleen rekrytointivaikeuksien vuoksi kaksi kaupungineläinlääkärin virkaa avoinna, mutta henkilöstökulut ovat lähes käyttösuunnitelman mukaisella tasolla, koska suurelänpäivystyksen korvauskulut ovat alkuvuonna nousseet. Pienelänpäivystyksen osalta kulut ovat olleet käyttösuunnitelmassa esitettyä vähäisemmät palvelutuottajan rekrytointivaikeuksien vuoksi, mutta tilanteen arvioidaan muuttuvan käyttösuunnitelman mukaiseksi vuoden kolmannella neljänneksellä.

Työllistämispalkkoja on maksettu 0,16 M € viime vuotta vähemmän. Työllistämismäärärahalla on ollut työllistettynä keskiarvona n. 113 asiakasta/kuukausi. Se on noin 30 hlö/kk vähemmän kuin vastaavana aikana vuonna 2022. Trendi on vuosia ollut se, että alkuvuonna määrät ovat pienempiä kuin kesällä ja alkusyksystä. Määrärahan arvioidaan tulevan käytetyksi täysimääräisesti vuoden aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimialan palvelujen ostot ovat 0,37 M euroa (-10,7 %) vuodentakaista pienemmät. Elinvoima- ja ympäristötoimialan palvelujen ostoissa on suurta kuukausittaista vaihtelua. Toiminta ei ole kaikilta osin vertailukelpoista viime vuoteen nähden. Esimerkiksi tässä vaiheessa vuotta ICT:n palveluihin ja ohjelmalisensseihin on käytetty lähes 1 M euroa vähemmän kuin vuosi sitten, kun taas asiakaspalvelu- ja asiantuntijapalveluostoihin on käytetty 450 000 euroa enemmän tänä vuonna kuin viime vuonna. ICT-palvelujen ja ohjelmalisenssiostojen väheneminen ei ole kuitenkaan varsinaista kulujen pienentymistä, vaan kulut kirjautuvat kirjanpitoon eri tahtiin viime vuoteen verrattuna johtuen kulujen jaksotuksista sekä toimittajien laskutusaikatauluista. Asiakaspalvelu- ja asiantuntijapalvelujen ostojen lisääntyminen johtuu joukkoliikenteen liikennöintiostojen kasvusta viime vuoteen verrattuna sekä mm. kaupunkisuunnittelun asiantuntijapalvelukuluista, sillä kaavoitushankkeita on edennyt nyt niin pitkälle, että ulkopuolisten asiantuntijapalveluiden käytölle on tullut tarvetta enenevissä määrin.

Kaupunkisuunnittelun asiantuntijapalveluihin varatut määrärahat suunnittelua ja selvityksiä varten ovat tämän vuoden osalta varattu kokonaisuudessaan ja tulevat maksuun vuoden aikana. Kyseessä on kriittisiä yleiskaavoitusta tukevien konsulttiselvityksiä. Ehdotusvaiheeseen on tarkoitus saada tänä vuonna Tahkoluoto-Paakarit-osayleiskaava ja ensi vuonna Yyterinniemen osayleiskaava, jotka ovat molemmat kaupunkisuunnittelun omaa kaavatuotantoa. Lisäksi on vireillä konsulttivetoisena Lammin tuulipuiston osayleiskaava.

Myös matkailu- ja markkinointiyksikön määrärahat arvioidaan käytettävän täysimääräisesti kuluvan vuoden osalta. Käytännössä yksikön budjetti koostuu henkilöstökulujen lisäksi suurimmilta osin markkinointiin varatuista määrärahoista, jotka kohdennetaan pääasiassa Yyterin markkinointiin, kotimaan matkailumarkkinointiin, kansainväliseen matkailumarkkinointiin sekä asukasmarkkinointiin. Markkinoinnin kampanjoita ja muita toimintoja pääsääntöisesti suunnitellaan alkuvuodesta ja toteutetaan keväällä, kesällä ja syksyllä. Yyterin ja muun matkailumarkkinoinnin kampanjointi painottuu keväälle ja kesälle ja asukasmarkkinoinnin kampanjointi syksylle. Suurin osa markkinointiin varatuista määrärahoista käytetään kvartaalien 1–3 aikana. Tämän lisäksi yksikön budjettiin on varattuna määrärahat strategisiin tapahtumakumppanuuksiin sekä tapahtumavastuksiin, jotka arvioidaan käytettävän täysimääräisesti vuoden loppuun mennessä.

SuomiAreenaan varatut määrärahat arvioidaan käytettävän kokonaisuudessaan kuluvan vuoden osalta. Suurimmat kuluerät ovat lavojen rakentaminen ja tapahtuman muut rakenteet, tapahtumatekniikka (äänentoisto ja screenit) sekä tapahtuman turvallisuusjärjestelyt. Alustavana arviona on, että budjetoitu summa ylittyy 30 000 euroa. Mahdollisen ylityksen pääsyyinä voidaan nähdä tapahtumajärjestämisen kustannusten nousu kokonaisuudessaan koronaa edeltävästä ajasta. Lisäksi tapahtuman uusi ajankohta kesäkuussa tuo tarpeen tapahtumamarkkinoinnin toimenpiteiden lisäämiseen, jotta tapahtumakävijät löytävät tapahtuman myös jatkossa. Tapahtumasta toteutetaan lisäksi kuluvana kesänä kävijätutkimus, jonka kautta kerätään tietoa muun muassa tapahtuman aluetaloudellisesta vaikuttavuudesta. SuomiAreenan vetovoimaisuus on viime vuonna toteutetun tutkimuksen mukaan nousussa ja samoin odotukset tapahtuman jatkuvaa kehittymistä kohtaan kasvavat. Myös tämä lisää painetta tapahtumajärjestelyjen onnistumisesta kuluvan vuoden osalta. Budjetin käytöstä sekä mahdollisesta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

ylityksestä saadaan tarkempaa tietoa viimeistään kesän lopussa, kun suurimmat kuluerät on laskutettu.

Tammi-maaliskuussa joukkoliikenteen hankintakustannukset kasvoivat viime vuoteen verrattuna liikennöinti-indeksissä näkyneen polttoainekulujen kasvun takia. Porin Linjat Oy:n sopimuksessa kustannusten nousu oli noin 5 % (87 000 €). Maaliskuun alussa linja-autohenkilökunnan työehtosopimusneuvottelujen kiristyminen johti työtaistelutoimiin. Porin Linjat Oy:n kuljettajista enemmistö osallistui kolmen päivän aikaiseen lakkoon, jonka seurauksena joukkoliikenteessä ajettiin vain perusopetuslain mukaisille kuljetusoppilaille välttämättömät vuorot aamu- ja iltapäivisin, ja hieman lukiolaisten ja ammatillisen opetuksen tarvitsemia yhteyksiä Porissa ja Ulvilassa. Lakon ajalta maksettiin vain toteutuneista vuoroista.

Suunnittelu- ja kehittämissyksikön toimintakate on ensimmäisen kvartaalin jälkeen kokonaisuutena talousarvion mukainen. Jatkon ennustaminen on vaikeata joukkoliikenne-kustannuspaikan epäennustettavuuden ja suuren taloudellisen painoarvonsa vuoksi. Oletuksena kuitenkin on, että muiden kustannuspaikkojen talousarviot toteutuvat suunnitellusti loppuvuonna. Tulot ja menot tosin kehittyvät eri kustannuspaikoilla eri tahtiin, projekteissa tuloja on ensimmäisellä kvartaalilla ollut poikkeuksellisesti enemmän kuin menoja ILSA-hankkeen loppumaksatusten ja henkilöstökulujen loppuvuoteen painottumisen vuoksi. Lisäksi jätehuoltoviranomainen ei ole vielä laskuttanut alkuvuoden kulujaan, joten kustannuspaikalle on kirjautunut pelkästään menoja. Jätehuoltoviranomaisen kulut laskutetaan jatkossa uudelta seudulliselta jätehuoltoyhtiöltä Keräämö Oy:ltä puolivuositain.

Toimialan tarvikeostot ovat tuplaantuneet viime vuoteen nähden. Mm. ICT-tarvikkeisiin, toimialan pienkalustohankintoihin sekä työpajojen rakennusmateriaaleihin on käytetty alkuvuonna enemmän määrärahaa kuin viime vuonna.

Avustuksia on maksettu 0,25 M € viime vuotta vähemmän. Tämä johtuu hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen toiminta-avustusten siirtymisestä sivistystoimialalle vapaa-ajanlautakunnan alaisiin avustuksiin.

Toimialan muut toimintakulut ovat toteutuneet hieman alempina viime vuoteen nähden. Pori-puhelimiin varatut leasingkulut tullaan alittamaan noin 0,3 miljoonalla eurolla johtuen henkilöstön siirtymisestä hyvinvointialueelle.

Maaliskuun talousraportin perusteella elinvoima- ja ympäristötoimialan ennuste on, että toimiala tulee alittamaan toimintakatteensa noin 0,5 M eurolla. Vuotta on kuitenkin vielä kolme neljännessä jäljellä, joten ennusteeseen on suhtauduttava varauksella.

Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotetaan huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksetaan kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Talous- ja hallintoyksikkö valmistelee talousarviomuutokset ja tarvittavan määrärahan haun kaupunginvaltuustolta keskitetysti. Elinvoima- ja ympäristötoimialalle palkkaratkaisusta aiheutuva lisäkustannus on alustavien arvioiden mukaan noin 0,25 miljoonaa euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Toimialan investointimäärärahojen niin ICT:n, Yyterin kuin työllisyydenhoidonkin osalta arvioidaan tässä vaiheessa vuotta käytettävän täysimääräisesti. ICT:n investointimäärärahat (1,27 M €) käytetään digitalisaation kehittämiseen sekä sovellus- ja laitehankintoihin. Yyterissä (0,4 M €) keskitytään mm. yleissuunnitelmien toteutuksiin sekä alueen infran kehittämiseen. Työllisyydenhoidon investointimäärärahat (60 000 euroa) kohdistuvat luontopajatoimintoihin sekä nuorten työpajan kalustoon.

Toimialan henkilöstön määrä on lisääntynyt vuodessa kolmella henkilöllä ollen nyt maaliskuussa 259 henkilöä. Määräaikaisia on neljä vähemmän ja vakituisia 2 vähemmän kuin vuosi sitten, mutta työllistettyjä on 9 enemmän.

Neljännesvuosiraportin yhteydessä raportoidaan talousarvion toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta. Elinvoima- ja ympäristötoimialan elinvoimaan ja hyvinvointiin liittyvien tavoitteiden, toimialan yhteisten tavoitteiden sekä joukkoliikenteen ja työllisyydenhoidon toiminnallisten tavoitteiden selvitykset ovat esityslistan liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä neljännesvuosiraportin tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.06.2023, § 76**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio

jonna.vainio@pori.fi

### Liitteet

1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousraportti huhtikuu 2023

2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, HR-raportti huhtikuu 2023

Toimialan toimintatuotot ovat lisääntyneet 0,4 M eurolla (+26 %) viime vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Joukkoliikenteen kustannuspaikalle on nyt huhtikuun loppuun mennessä kirjautunut lipputuotot tammi-maaliskuulta. Summa on yhteensä 664 000 euroa.

Tammi-huhtikuun joukkoliikenteen lipputulot ovat noin 12 % paremmat kuin vastaavana aikana 2022. Lipputuloihin on vaikuttanut eniten matkojen määrän kasvu nimenomaan tammi-helmikuun aikana. Maalis-huhtikuun lipputulot ovat lähes samat kuin vuosi aiemmin. Kevään aikana kausilippujen asiakashintoja alennettiin arvonlisäveron verran, ja alennusta myös markkinoitiin busseissa matkustajille. Koulujen talviloman aikana kerta- ja sarjalippituloja ei saatu, koska joukkoliikenteessä vietettiin maksutonta viikkoa. Kaupunginhallituksen päätös tukea joukkoliikenteen käyttöä ja koululaisten loman viettoa tarkoitti myös merkittävää matkojen määrän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

kasvua edellisen vuoden talvilomaan verrattuna. Lipputulot jäivät saamatta suurimmaksi osaksi myös kuljettajien lakon aikana, koska reitti- ja vuorotarjonta ei mahdollistanut työmatkoja tai asiointia kuin vähäisessä määrin.

Joukkoliikenteen lippu- ja maksujärjestelmä Waltin käyttöönotto etenee. Mobiilimaksaminen on käynnistynyt ja matkustajat ovat löytäneet palvelun. Mobiilimaksut tuloutuvat nyt suoraan kaupungille. Waltti-verkkokauppa avattiin matkakorttitilauksia varten toukokuussa, eli verkkokaupan kautta tulevat tulot matkakorteista ja lipputuotteista tuloutuvat nyt myös suoraan kaupungille. Linja-autojen rahastuslaitteet toimivat jo Waltin lippu- ja maksujärjestelmässä. Lippujen myynti älypuhelimien sovelluksessa oli Waltti-järjestelmään siirtymisen takia pois maksutavoista lähes kahden viikon ajan huhtikuussa. Siitä huolimatta Waltti-sovelluksessa ehdittiin noin kymmenen päivän kuluessa myydä jo lähes 7 000 eurolla lippuja.

Kesäkuussa 2023 joukkoliikenteessä käynnistyy Rauma-Eurajoki-Pori-yhteysvälin uusi sopimuskausi. Liikenteen tilaajana toimii Varsinais-Suomen ELY-keskus, joka vastaa puolesta kustannuksista ja kunnat lopusta. Sopimusmalli vaihtuu käyttöoikeussopimuksesta hankintasopimukseen, mikä merkitsee lipputuloriskin siirtymistä hankinnan osapuolille. Lipputulojen toteutumista on tässä vaiheessa kuitenkin vielä vaikea arvioida. Vuorojen määrää on merkittävästi vähennetty päättyvään sopimuskauteen verrattuna. Vuorotarjonnan ja liikenteenharjoittajan muutoksella on vaikutusta myös kertalippumatkojen määrään ja sitä kautta muutos vaikuttanee markkinaehtoisien liikenteen vuorotarjontaan Pori-Turku-välillä. Hankittavilla vuoroilla käytetään VARELY:n Seutu+ -lippu- ja maksujärjestelmän kausilippuja, joilla saa matkustaa myös Porin joukkoliikenteessä. Seutu+ -kausilipuilla tehdyistä matkoista maksetaan nousukorvauksia joukkoliikenteen kustannuspaikalle.

Tukien ja avustusten kasvu 0,3 M eurolla (+358 %) viime vuoteen verrattuna johtuu palkkatukimaksatusten aikaistumisesta viime vuoteen verrattuna. Palkkatukea tullaan lisäksi oikaisemaan toimintatuottoihin taseesta löytyneen kustannuspaikkavirheen vuoksi tälle vuodelle reilun 0,4 M euron verran.

Rakennusvalvonnan lupamaksutuotoissa tuskin päästään budjetoituun 1,3 M euroon, sillä asunto- ja toimitilarakentamisen heikko tilanne jatkuu edelleen. Tämän hetken arvio on, että lupamaksutuotoissa tultaisiin jäämään noin 0,2 M €.

Toimialan toimintakulut ovat 10 %:ia pienemmät (1,1 M €) kuin vastaavana aikana viime vuonna. Toimialan henkilöstökulut ovat lähes viime vuoden tasolla, vaikka yksikkökohtaisia eroja viime vuoteen verrattuna on. Vuoden 2023 henkilöstökulujen kehitystä tarkasteltaessa tulee muistaa, että vielä joulukuussa 2022 pidettyjen yt-neuvottelujen tuloksena työllisyyden hoidosta siirtyi 1.1.2023 alkaen 3,5 henkilötyövuotta Satakunnan hyvinvointialueelle. Tähän ei oltu talousarviovaiheessa varauduttu, joten palkkamäärärahat näkyvät yhä toimialan käyttösuunnitelmassa, vaikkakin kaupungin rahoituspohjasta on tehty siirto hyvinvointialueelle. Euroissa tämä tekee 140 000 euroa koko vuodelta. Työllisyyden hoidon työpajoilta siirrettiin 3,5 henkilötyövuotta (4 henkilöä) niistä tehtävistä, jotka kohdistuvat pelkästään kuntouttavan työtoiminnan asiakkuuksiin. Vuoden 2023 alusta alkaen hyvinvointialue vastaa kuntouttavan työtoiminnan järjestämisestä ja kustannuksista. Näin ollen myös osa toimitilakuluista Porin pajojen osalta siirrettiin hyvinvointialueen vastuulle ja Laviassa sijaitseva Ekopaja siirtyi kokonaisuudessaan. Työllistämispalkkoja on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

maksettu 0,14 M € viime vuotta vähemmän. Määrärahan arvioidaan kuitenkin tulevan käytetyksi täysimääräisesti vuoden aikana.

Muun muassa kaupunkisuunnittelussa, joukkoliikenteessä ja ICT-yksikössä henkilöstötilanne on nyt viime vuotta parempi ja henkilöstökulujen arvioidaankin toteutuvan täysimääräisesti tänä vuonna. Eläinlääkinnässä puolestaan on edelleen rekrytointivaikeuksien vuoksi kaksi kaupungineläinlääkärin virkaa avoinna, mutta henkilöstökulut ovat lähes käyttösuunnitelman mukaisella tasolla, koska suureläinpäivystyksen korvauskulut ovat alkuvuonna nousseet. Pieneläinpäivystyksen osalta kulut ovat olleet käyttösuunnitelmassa esitettyä vähäisemmät palvelutuottajan rekrytointivaikeuksien vuoksi, mutta tilanne muuttuu käyttösuunnitelman mukaiseksi vuoden kolmannella neljänneksellä, kun Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy:n pieneläinpäivystys toteutuu sopimuksen mukaisesti ympärivuorokautisena Porin toimipisteellä 26.6. alkaen.

Toimialan palvelun ostot ovat 0,9 M euroa (-16,9 %) vuodentakaista pienemmät. Elinvoima- ja ympäristötoimialan palvelujen ostoissa on suurta kuukausittaista vaihtelua. Toiminta ei ole kaikilta osin vertailukelpoista viime vuoteen nähden. Esimerkiksi tässä vaiheessa vuotta ICT:n palveluihin ja ohjelmalisensseihin on käytetty 0,9 M euroa vähemmän kuin vuosi sitten. ICT-palvelujen ja ohjelmalisenssiostojen väheneminen ei ole kuitenkaan varsinaista kulujen pienentymistä, vaan kulut kirjautuvat kirjanpitoon eri tahtiin viime vuoteen verrattuna johtuen kulujen jaksotuksista sekä toimittajien laskutusaikatauluista.

Seudullisen joukkoliikenteen käyttöoikeussopimuksista maksettavat korvausten laskutus on jäljessä viime vuoteen verrattuna. Arvonlisäveron muutos tammi-huhtikuuksi 0 %:iin on teettänyt muutoksia yritysten taloushallintoon ja hidastanut laskutusta. Liikennöinti on kuitenkin toteutunut samalla tasolla kuin vuotta aiemmin.

Maaliskuun alussa linja-autohenkilökunnan työehtosopimusneuvottelujen kiristyminen johti työtaistelutoimiin. Porin Linjat Oy:n kuljettajista enemmistö osallistui kolmen päivän aikaiseen lakkoon, jonka seurauksena joukkoliikenteessä ajettiin vain perusopetuslain mukaisille kuljetusoppilaille välttämättömät vuorot aamu- ja iltapäivisin, ja hieman lukiolaisten ja ammatillisen opetuksen tarvitsemia yhteyksiä Porissa ja Ulvilassa. Lakon ajalta maksettiin vain toteutuneista vuoroista.

Joukkoliikenteen vuodelle 2023 asetetun toiminnallisen tavoitteen mukaisesti kouluvuodelle 2023-24 joukkoliikenteen palvelutasoa parannetaan merkittävästi viikonloppuisin. Vuoroja lisätään alkuiltoihin. Erityisesti Vähärauman, Leppäkorven, Ruosniemen ja Noormarkun vuorotarjonta paranee myös arkisin vuorojen lisäämisen johdosta. Liikenne- ja viestintävirasto Traficom 27.2.2023 päätöksellä myöntämä valtionavustus jäi 235 000 euroa pienemmäksi kuin talousarviovaiheessa ennustettiin. Kustannuspaikan tulovajeen korvaaminen lipputulosten kasvulla näyttää vielä huhtikuussa epävarmalta, mutta tarvittaessa toimialan sisällä pystyttäneen myös kompensoimaan tätä vajetta.

Toimialan tarvikeostot ovat tuplaantuneet viime vuoteen nähden. Mm. ICT-tarvikkeisiin, toimialan pienkalustohankintoihin sekä työpajojen rakennusmateriaaleihin on käytetty alkuvuonna enemmän määrärahaa kuin viime vuonna.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Avustuksia on maksettu 0,3 M € viime vuotta vähemmän. Tämä johtuu suurimmaksi osaksi siitä, että hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen toiminta-avustukset on siirretty sivistystoimialalle vapaa-ajanlautakunnan alaisiin avustuksiin.

Toimialan muut toimintakulut ovat toteutuneet hieman alempina viime vuoteen nähden. Pori-puhelimiin varatut leasingkulut tullaan alittamaan noin 0,3 miljoonalla eurolla johtuen henkilöstön siirtymisestä hyvinvointialueelle.

Huhtikuun talousraportin perusteella elinvoima- ja ympäristötoimialan ennuste on, että toimiala tulee alittamaan toimintakatteensa noin 0,5 M eurolla.

Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua on täydennetty ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotetaan huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksetaan kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Talous- ja hallintoyksikkö valmistelee talousarviomuutokset ja tarvittavan määrärahan haun kaupunginvaltuustolta keskitetysti. Elinvoima- ja ympäristötoimialalle palkkaratkaisusta aiheutuva lisäkustannus on alustavien arvioiden mukaan noin 0,25 miljoonaa euroa.

Toimialan investointimäärärahoista (1,75 M €) on huhtikuun jälkeen käytetty reilu 300 000 euroa. Toimialan investointimäärärahojen niin ICT:n, Yyterin kuin työllisyshoidonkin osalta arvioidaan tässä vaiheessa vuotta käytettävän täysimääräisesti.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä talousraportin tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 23.08.2023, § 89**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio

jonna.vainio@pori.fi

### **Liitteet**

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousraportti Q2 2023
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, HR-raportti Q2 2023
- 3 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnalliset tavoitteet neljännesvuosiraportointi Q2 2023

Toimialan toimintatuotot ovat lisääntyneet 0,9 M eurolla (+31 %) viime vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Joukkoliikenteen kustannuspaikalle on nyt kesäkuun loppuun mennessä kirjautunut lipputuotot tammi-toukokuulta Porin Linjojen osalta sekä suurin osa touko-kesäkuun myynnistä Waltti-järjestelmästä. Summa on yhteensä 1 M euroa, joka on 57 % vuodelle 2023 budjetoiduista lipputuotoista. Lipputulosten kertymään vaikuttaa uusien matkakorttien ostojen suuri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

määrä, koska kaikki matkakortit on vaihdettava uusiin Waltti-matkakortteihin. Kesälomien jälkeen laskutetaan vielä merkittäviä määriä erilaisia ostositoumuksilla ja hankintapäätöksillä luovutettuja matkakortteja ja lipputuotteita sekä lippujen myyntipisteiden myymiä lipputuotteita.

Lähimaksaminen linja-autoissa alkoi kesäkuun puolivälissä. Lähimaksaminen korvasi nopeasti käteislipputuloja, ja jo heinäkuussa lähimaksulla maksettiin enemmän matkoja kuin käteisellä. Lähimaksutuotot tuloutuvat suoraan kaupungille, kun taas linja-autojen käteistulot kaupungille tilittää Porin Linjat Oy takautuvasti kerran kuussa.

Rauma-Eurajoki-Pori-yhteysvälin uusi liikennöintisopimuskausi on käynnistynyt. Lippu- ja maksujärjestelmämuutoksen ja kesälomien takia lipputulosten jakaminen ostokustannuksiin osallistuville kaupungeille on viivästynyt. Tarkempaa ennustetta seudullisen liikenteen lipputulosta voidaan tehdä vasta elokuun lipputulosten selvittyä.

Jätehuoltoviranomaisen viranomaistehtävien hoidon aiheuttamat kustannukset tullaan laskuttamaan Keräämö Oy:ltä 1.-30.6.2023 jaksolta talousarvion summasta 50 % ja 1.7.-31.12.2023 tasaus laskutetaan toteuman mukaan tilinpäätöksen yhteydessä.

Tukien ja avustusten kasvu 0,3 M eurolla (+43 %) viime vuoteen verrattuna johtuu suurimmaksi osaksi palkkatukimaksatusten aikaistumisesta viime vuoteen verrattuna. Palkkatuen valtionkorvauksia on tilitetty nyt tammi-maaliskuulta 0,4 M€ ja tulematta on vielä huhti-kesäkuulta noin 0,55 M€. Palkkatukea tullaan lisäksi oikaisemaan toimintatuottoihin taseesta löytyneen kustannuspaikkavirheen vuoksi tälle vuodelle reilun 0,4 M euron verran.

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom myönsi 27.2.2023 päivätyllä päätöksellään Porille valtionapua 1 055 000 euroa. Talousarviovaiheessa Traficomien ennakoitiin jatkavan koronavuosien lisätukitoimia, mutta avustus on mitä ilmeisimmin pysyvästi vähenemässä takaisin koronaa edeltävien vuosien tasolle. Porille myönnettiin 235 000 euroa vähemmän kuin mitä odotettiin.

Rakennusvalvonnan lupamaksutuotoissa tuskin päästään budjetoituun 1,3 M euroon, sillä asunto- ja toimitilarakentamisen heikko tilanne jatkuu edelleen. Tämän hetken arvio on, että lupamaksutuotoissa tulnaisiin jäämään noin 0,2 M €.

Toimialan toimintakulut ovat 4 %:ia suuremmat (0,6 M €) kuin vastaavana aikana viime vuonna. Henkilöstökulut ovat 0,3 M euroa suuremmat (4 %) kuin viime vuoden kesäkuussa. Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua täydennettiin ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotettiin huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksettiin kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Talous- ja hallintoyksikkö valmistelee talousarvio muutokset ja tarvittavan määrärahan haun kaupunginvaltuustolta keskitetysti. Elinvoima- ja ympäristötoimialalle palkkaratkaisusta aiheutuva lisäkustannus on alustavien arvioiden mukaan noin 0,25 miljoonaa euroa.

Vuoden 2023 henkilöstökulujen kehitystä tarkasteltaessa tulee muistaa, että vielä joulukuussa 2022 pidettyjen yt-neuvottelujen tuloksena työllisyyden hoidosta siirtyi 1.1.2023 alkaen 3,5 henkilötyövuotta Satakunnan hyvinvointialueelle. Tähän ei oltu talousarviovaiheessa varauduttu, joten palkkamäärärahat näkyvät yhä toimialan käyttösuunnitelmassa, vaikkakin kaupungin rahoitus pohjasta on tehty siirto



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

hyvinvointialueelle. Euroissa tämä tekee 140 000 euroa koko vuodelta. Työllisyyden hoidon työpajoilta siirrettiin 3,5 henkilötyövuotta (4 henkilöä) niistä tehtävistä, jotka kohdistuvat pelkästään kuntouttavan työtoiminnan asiakkuuksiin. Vuoden 2023 alusta alkaen hyvinvointialue vastaa kuntouttavan työtoiminnan järjestämisestä ja kustannuksista. Näin ollen myös osa toimitilakuluista Porin pajojen osalta siirrettiin hyvinvointialueen vastuulle ja Laviassa sijaitseva Ekopaja siirtyi kokonaisuudessaan.

Työllistämispalkkoja on maksettu 0,14 M € viime vuotta vähemmän. Määrärahan arvioidaan kuitenkin tulevan käytetyksi täysimääräisesti vuoden aikana. Työllistettyjä on kaupungilla kokonaisuudessaan (pajat, muut sekä ne, joita tuettu pelkällä kaupungin tuella) ollut nyt keskimäärin touko-kesäkuussa 10-20 henkeä vähemmän kuin vuonna 2022. Työllisyystilanne on edelleen kohtalaisen hyvä, eikä työttömissä ole niin paljon sellaisia hakijoita, jotka pystyvät työsuhteeseen. Hyvinvointialueen tulo vaikutti siihen, että kaupungin paikkatarjonnasta hävisi aika paljonkin työpaikkoja ja työllistämismahdollisuuksia. Velvoitetyöllistettyjen määrä on edelleen suht korkea; tammi-kesäkuun aikana työllistetty 95 henkilöä.

Muun muassa kaupunkisuunnittelussa, suunnittelu- ja kehittämissyksikössä, joukkoliikenteessä ja ICT-yksikössä henkilöstötilanne on nyt viime vuotta parempi ja henkilöstökulujen arvioidaankin toteutuvan täysimääräisesti tänä vuonna. Eläinlääkinnässä puolestaan on edelleen rekrytointivaikeuksien vuoksi kaksi kaupungineläinlääkärin virkaa avoinna, mutta henkilöstökulut ovat lähes käyttösuunnitelman mukaisella tasolla, koska suurelänpäivystyksen korvauskulut ovat alkuvuonna nousseet. Pienelänpäivystyksen osalta kulut ovat olleet käyttösuunnitelmassa esitettyä vähäisemmät palvelutuottajan rekrytointivaikeuksien vuoksi, mutta tilanne muuttuu käyttösuunnitelman mukaiseksi vuoden kolmannella neljänneksellä, sillä Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy:n pienelänpäivystys on alkanut pyöriä sopimuksen mukaisesti ympärivuorokautisena Porin toimipisteellä 26.6. alkaen.

Toimialan palvelujen ostot ovat 0,3 M euroa (5,3 %) vuodentakaista suuremmat. Elinvoima- ja ympäristötoimialan palvelujen ostoissa on suurta kuukausittaista vaihtelua. Toiminta ei ole kaikilta osin vertailukelpoista viime vuoteen nähden. Esimerkiksi tässä vaiheessa vuotta ICT:n palveluihin ja ohjelmalisensseihin on käytetty 0,46 M euroa vähemmän kuin vuosi sitten. ICT-palvelujen ja ohjelmalisenssiostojen väheneminen ei ole kuitenkaan varsinaista kulujen pienentymistä, vaan kulut kirjautuvat kirjanpitoon eri tahtiin viime vuoteen verrattuna johtuen kulujen jaksotuksista sekä toimittajien laskutusaikatauluista.

Joukkoliikenteen menoissa ei näy vielä lippu- ja maksujärjestelmän käyttöönottokustannuksia eikä ensimmäisiä kuukausiveloituksia. Muutoin liikennöintisopimusten korvaukset on saatu ajan tasalle.

SuomiAreenan suurimmat kuluerät ovat lavojen rakentaminen ja tapahtuman muut rakenteet, tapahtumatekniikka (äänentoisto ja screenit) sekä tapahtuman turvallisuusjärjestelyt. Alustavana arviona on, että budjetoitu summa ylittyy 70 000 euroa, mutta luku tarkentuu, kun kaikki kuluerät on laskutettu. Ylityksen pääsyyinä voidaan nähdä tapahtumajärjestämisen kustannusten nousu kokonaisuudessaan koronaa edeltävästä ajasta. Lisäksi tapahtuman uusi ajankohta kesäkuussa toi tarpeen tapahtumamarkkinoinnin toimenpiteiden lisäämiseen, jotta tapahtumakävijät löytävät tapahtuman myös jatkossa. Lisättyinä toimenpiteinä toteutettiin muun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

muassa käsiohjelma yhteistyössä Sanoma Median kanssa, kadunvarsimainontaa, radiomainontaa sekä Citylinjan bussiteippaukset. Tapahtumasta toteutetaan lisäksi kuluvana kesänä kävijätutkimus, jonka kautta kerätään tietoa muun muassa tapahtuman aluetaloudellisesta vaikuttavuudesta. SuomiAreenan vetovoimaisuus on viime vuonna toteutetun tutkimuksen mukaan nousussa ja samoin odotukset tapahtuman jatkuvaa kehittymistä kohtaan kasvavat.

Toimialan tarvikeostot ovat lähes tuplaantuneet viime vuoteen nähden. Mm. ICT-tarvikkeisiin, toimialan pienkalustohankintoihin sekä työpajojen rakennusmateriaaleihin on käytetty tänä vuonna enemmän määrärahaa kuin viime vuonna.

Avustuksia on maksettu 0,3 M € viime vuotta vähemmän. Tämä johtuu suurimmaksi osaksi siitä, että hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen toiminta-avustukset on siirretty sivistystoimialalle vapaa-ajanlautakunnan alaisiin avustuksiin.

Toimialan muut toimintakulut ovat toteutuneet hieman korkeampina viime vuoteen nähden. Kesäkuulle on kirjautunut yksi 100 000 euron ostolasku väärään tiliryhmään, joka tullaan korjaamaan kirjanpitoon jälkikäteen. Pori-puhelimiin varatut leasingkulut tullaan alittamaan noin 0,3 miljoonalla eurolla johtuen henkilöstön siirtymisestä hyvinvointialueelle.

Kesäkuun talousraportin perusteella elinvoima- ja ympäristötoimialan tämänhetkinen arvio on, että toimiala tulee alittamaan toimintakatteensa noin 0,45 M eurolla.

Toimialan investointimäärärahoista (1,75 M €) on huhtikuun jälkeen käytetty reilu 0,5 M euroa. Toimialan investointimäärärahojen niin ICT:n, Yyterin kuin työllisyydenhoidonkin osalta arvioidaan tässä vaiheessa vuotta käytettävän täysimääräisesti. ICT:n investointimäärärahat (1,27 M €) käytetään digitalisaation kehittämiseen sekä sovellus- ja laitehankintoihin. Yyterissä (0,4 M €) keskitytään mm. yleissuunnitelmien toteutuksiin sekä alueen infran kehittämiseen. Työllisyydenhoidon investointimäärärahat (60 000 euroa) kohdistuvat luontopajatoimintoihin sekä nuorten työpajan kalustoon.

Toimialan henkilöstön määrä on lisääntynyt vuodessa neljällä henkilöllä ollen nyt kesäkuussa 302 henkilöä. Määräaikaisia on 13 enemmän ja vakituisia 9 vähemmän kuin vuosi sitten, mutta työllistettyjä on saman verran kuin vuosi sitten.

Puolivuotisraportin yhteydessä raportoidaan talousarvion toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta. Elinvoima- ja ympäristötoimialan elinvoimaan ja hyvinvointiin liittyvien tavoitteiden, toimialan yhteisten tavoitteiden sekä joukkoliikenteen ja työllisyydenhoidon toiminnallisten tavoitteiden selvitykset ovat esityslistan liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä talousraportin tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelija / lisätiedot:

Jonna Vainio

jonna.vainio@pori.fi

#### Liitteet

1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnalliset tavoitteet neljännesvuosiraportointi Q3 2023

2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, HR-raportti Q3 2023

3 Elinvoima- ja ympäristötoimiala talousraportti Q3 2023

Toimialan toimintatuotot ovat lisääntyneet 1,5 M eurolla (+34 %) viime vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Joukkoliikenteen kustannuspaikalle on syyskuun loppuun mennessä kirjautunut lipputuotot tammi-elokuulta Porin Linjojen käteisrahastustuottojen osalta sekä suurin osa touko-syyskuun myynnistä Waltti-järjestelmästä. Summa on yhteensä 1,5 M euroa, joka on 83 % vuodelle 2023 budjetoiduista lipputuotoista. Lipputulosten kertymään vaikuttaa myös uusien matkakorttien ostojen suuri määrä, koska kaikki matkakortit on vaihdettava uusiin Waltti-matkakortteihin.

Syksyllä joukkoliikenteessä laskutetaan vielä merkittäviä määriä erilaisia maksusitoumuksilla ja hankintapäätöksillä luovutettuja matkakortteja ja lipputuotteita. Lisäksi syyskuun raportilla on kirjattu nyt ensimmäiset sivistystoimialalle kuuluvat perusopetuslain mukaiset matkat ja ryhmämatkat sekä varhaiskasvatuksen ryhmämatkat kesä-syyskuulta lipunmyyntituottoihin. Ennen lippu- ja maksujärjestelmäuudistusta nämä laskutti Porin Linjat Oy.

Rauma-Eurajoki-Pori-yhteysvälin uusi liikennöintisopimuksen lipputulojen jakaminen ostokustannuksiin osallistuville kaupungeille on tehty kesäkuukausilta. Matkojen määrästä ja lipputuloista on tietoa vasta elokuun loppuun saakka, joten tarkempaa ennustetta seudullisen liikenteen lipputuloista talvikaudella on vielä vaikea tehdä.

Jätehuoltoviranomaisen viranomaistehtävien hoidon aiheuttamat kustannukset on laskutettu Keräämö Oy:ltä 1.-30.6.2023 jaksolta talousarvion summasta 50 % (110 000 euroa) ja 1.7.-31.12.2023 tasaus laskutetaan toteuman mukaan tilinpäätöksen yhteydessä.

Rakennusvalvonnan lupamaksutuotoissa tuskin päästään budjetoituun 1,3 M euroon, sillä asunto- ja toimitilarakentamisen heikko tilanne jatkuu edelleen, vaikkakin tuottokertymä on tällä hetkellä noin 70 000 euroa viime vuotta edellä. Tämän hetken arvio on, että lupamaksutuotoissa tulnaisiin jäämään noin 0,2 M €.

Tukien ja avustusten kasvu 0,8 M eurolla (+73 %) viime vuoteen verrattuna johtuu suurimmaksi osaksi palkkatukimaksatusten aikaistumisesta viime vuoteen verrattuna. Palkkatuen valtionkorvauksia on tilitetty nyt jo tammi-kesäkuulta, kun vuosi sitten palkkatukilitykset oli saatu vasta tammi-maaliskuun ajanjaksolta. Palkkatukea on lisäksi oikaistu toimintatuottoihin taseesta löytyneen kustannuspaikkavirheen vuoksi tälle vuodelle reilun 0,4 M euron verran.

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom myönsi 27.2.2023 päivätyllä päätöksellään Porille valtionapua 1 055 000 euroa. Talousarviovaiheessa Traficomien ennakoitiin jatkavan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

koronavuosien lisätukitoimia, mutta avustus on mitä ilmeisimmin pysyvästi vähenemässä takaisin koronaa edeltävien vuosien tasolle. Porille myönnettiin 235 000 euroa vähemmän kuin mitä odotettiin.

Kansaneläkelaitoksen joukkoliikenteelle maksamat lukiolaisten ja ammatillisen koulutuksen opiskelijoiden koulumatkatuet kirjataan tukien ja avustusten tiliryhmään eikä lipputuloihin. Ensimmäinen tilitys on saatu syyskuussa, 20 000 euroa. Loppuvuodelle koulumatkatuet saattavat lisätä joukkoliikenteen kustannuspaikan toimintatuottoja noin 100 000 eurolla. Tätä ei ole osattu huomioida talousarviossa, koska ennen Waltti-järjestelmään siirtymistä kaupunki ei saanut Kelan suorakorvausta opiskelijoiden matkoista.

Toimialan toimintakulut ovat 5 %:ia suuremmat (1,3 M €) kuin vastaavana aikana viime vuonna. Henkilöstökulut ovat 0,6 M euroa suuremmat (5 %) kuin viime vuoden syyskuussa. Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua täydennettiin ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotettiin huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksettiin kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Talous- ja hallintoyksikkö valmisteli talousarviomuutokset ja tarvittavan määrärahan haun kaupunginvaltuustolta keskitetysti. Elinvoima- ja ympäristötoimialalle palkkaratkaisusta aiheutuva lisäkustannus oli noin 0,25 miljoonaa euroa.

Vuoden 2023 henkilöstökulujen kehitystä tarkasteltaessa tulee muistaa, että vielä joulukuussa 2022 pidettyjen yt-neuvottelujen tuloksena työllisyyden hoidosta siirtyi 1.1.2023 alkaen 3,5 henkilötyövuotta Satakunnan hyvinvointialueelle. Tähän ei oltu talousarviovaiheessa varauduttu, joten palkkamäärärahat näkyvät yhä toimialan käyttösuunnitelmassa, vaikkakin kaupungin rahoituspohjasta on tehty siirto hyvinvointialueelle. Euroissa tämä tekee 140 000 euroa koko vuodelta. Työllisyyden hoidon työpajoilta siirrettiin 3,5 henkilötyövuotta (4 henkilöä) niistä tehtävistä, jotka kohdistuvat pelkästään kuntouttavan työtoiminnan asiakkuuksiin. Vuoden 2023 alusta alkaen hyvinvointialue vastaa kuntouttavan työtoiminnan järjestämisestä ja kustannuksista. Näin ollen myös osa toimitilakuluista Porin pajojen osalta siirrettiin hyvinvointialueen vastuulle ja Laviassa sijaitseva Ekopaja siirtyi kokonaisuudessaan.

Toimialan henkilöstökulut eivät tule toteutumaan tänä vuonna täysimääräisesti. Työllistämispalkkoja sivukuluineen on maksettu 0,15 M € viime vuotta vähemmän syyskuun loppuun mennessä. Työllistämismäärärahaa jäänee käyttämättä, koska koko vuoden aikana työllistettyjen määrä kaupungin yksiköissä tai kaupungin tuella on ollut noin 20 % vähemmän kuin vuonna 2022. Tosin syksyn osalta maksetut tukisummat ovat normaalia isompia, koska palkkatukilainsäädännön uudistus 1.7.2023 nosti hieman kunnan kustannuksia.

Henkilöstövajausta on tänä vuonna ollut muun muassa ICT-yksikössä, rakennusvalvonnassa ja kaupunkimittauksessa eläköitymisten, irtisanoutumisten, osaaikaisuuksien sekä rekrytointivaikeuksien vuoksi. Budjetoiduista henkilöstökuluista voidaankin tänä vuonna jäädä noin 0,4 M €.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Eläinlääkinnässä on edelleen rekrytointivaikeuksien vuoksi kaksi kaupungineläinlääkärin virkaa avoinna, mutta henkilöstökulut ovat lähes käyttösuunnitelman mukaisella tasolla, koska suureläinpäivystyksen korvauskulut ovat vuoden alusta lähtien nousseet.

Toimialan palvelujen ostot ovat 0,9 M euroa (10 %) vuodentakaista suuremmat. Elinvoima- ja ympäristötoimialan palvelujen ostoissa on suurta kuukausittaista vaihtelua. Toiminta ei ole kaikilta osin vertailukelpoista viime vuoteen nähden.

Pieneläinpäivystyksen osalta palvelujen ostot ovat olleet alkuvuodesta käyttösuunnitelmassa esitettyä vähäisemmät palvelutuottajan rekrytointivaikeuksien vuoksi, mutta tilanne on muuttunut käyttösuunnitelman mukaiseksi nyt vuoden kolmannella neljänneksellä, sillä Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy:n pieneläinpäivystys on alkanut pyöriä sopimuksen mukaisesti ympärivuorokautisena Porin toimipisteellä 26.6. alkaen.

Joukkoliikenteen menoissa ei näy vielä lippu- ja maksujärjestelmän käyttöönottokustannuksia eikä ensimmäisiä kuukausiveloituksia. Liikennöintisopimusten korvaukset on saatu ajan tasalle ja niiden arvioidaan toteutuvan käyttösuunnitelman mukaisesti.

Kaupunkisuunnittelussa palvelujen ostoihin on käytetty tähän mennessä 0,12 M € enemmän viime vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Kaupunkisuunnittelun kustannuspaikalle varattujen asiantuntijapalveluiden määräraha ei ole ollut riittävällä tasolla vuonna 2023. Tästä on tehty toimialan sisäinen talousarviomuutos (toimialajohtajan viranhaltijapäätös, § 84, 30.8.2023), jossa 54 000 euroa on siirretty elinkeinotoiminnan ostopalvelujen kustannuspaikalta kaupunkisuunnittelun kustannuspaikalle, sillä määrärahaa halutaan käyttää jo nyt suunniteltujen palveluiden ostojen lisäksi erinäisiin yleiskaava- ja asemakaavahankkeisiin, jotka ovat aikataulullisesti kaikkein kriittisimpiä kaupungin elinvoimaisuuden ja kaupunkikehityksen näkökulmasta. Kaavoitukseen liittyvät selvitykset edistävät elinkeinoelämän tarpeisiin tehtävää kaavoitusta.

SuomiAreenan kustannuspaikka ylittää toimintakatteensa noin 70 000 eurolla. Suurimmat kuluerät ovat lavojen rakentaminen ja tapahtuman muut rakenteet, tapahtumatekniikka (äänentoisto ja screenit) sekä tapahtuman turvallisuusjärjestelyt. Ylityksen pääsyyinä voidaan nähdä tapahtumajärjestämisen kustannusten nousu kokonaisuudessaan koronaa edeltävästä ajasta. Lisäksi tapahtuman uusi ajankohta kesäkuussa toi tarpeen tapahtumamarkkinoinnin toimenpiteiden lisäämiseen, jotta tapahtumakävijät löytävät tapahtuman myös jatkossa. Lisättyinä toimenpiteinä toteutettiin muun muassa käsiohjelma yhteistyössä Sanoma Median kanssa, kadunvarsimainontaa, radiomainontaa sekä Citylinjan bussiteippaukset. Tapahtumasta toteutetaan lisäksi kuluvana kesänä kävijätutkimus, jonka kautta kerätään tietoa muun muassa tapahtuman aluetaloudellisesta vaikuttavuudesta. SuomiAreenan vetovoimaisuus on viime vuonna toteutetun tutkimuksen mukaan nousussa ja samoin odotukset tapahtuman jatkuvaa kehittymistä kohtaan kasvavat.

Kaikilta osin palvelujen ostotkaan eivät tule toteutumaan täysimääräisenä tänä vuonna. Rakennusvalvontayksikön kaupunkimittauksen kustannuspaikan talousarvioon 2023 on varattu 330 000 euroa laserkeilauksen ja ilmakuvauksen menetelmin tuotetun kaukokartoitusaineiston hankintaan. Kaukokartoitusaineiston

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

hankinta kuitenkin alitti sille varatun määrärahan 190 000 eurolla. Samoin ICT:n palvelujen ostot alittunevat 0,3 M eurolla.

Toimialan tarvikeostot ovat kasvaneet 0,1 M € viime vuoteen verrattuna. Muun muassa ICT-tarvikkeisiin, toimialan pienkalustohankintoihin sekä työpajojen rakennusmateriaaleihin on käytetty tänä vuonna enemmän määrärahaa kuin viime vuonna.

Avustuksia on maksettu 0,4 M € viime vuotta vähemmän. Tämä johtuu suurimmaksi osaksi siitä, että hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen toiminta-avustukset on siirretty sivistystoimialalle vapaa-ajanlautakunnan alaisiin avustuksiin. Lisäksi työllisyyspalveluiden kesätyöpaikkatukea ei olla tilitetty tuen saajille viimevuotiseen tapaan. Kesätyöpaikkatuesta arvioidaan jäävän käyttämättä tänä vuonna 80 000 euroa. Yhtenä syynä tähän on hyvinvointialueelta haetun kesätyöpaikkatuen vähyys budjetoituun nähden.

Lisäksi työllisyyspalveluiden Pori-lisän maksettu avustussumma on suunniteltua alhaisempi samassa suhteessa kuin palkkatuenkin maksetut kustannukset. Julkisen sektorin vähennys johtuu osittain hyvinvointialueen vähäisestä käytöstä verrattuna aiemmin perusturvan palkkatuen käyttöön. Yhdistykset ovat Pori-lisän käyttäjiä ja heilläkin käyttö on hieman suunniteltua vähäisempää. Loppuvuonna yhdistysten tarve kaupungin tukeen on kuitenkin noussut. Tämä johtuu 1.7.2023 päivitetystä palkkatukilainsäädännöstä. Valtion palkkatuki yhdistyksille ei kata heidän palkkauskustannuksiaan kuten aiemmin ja yhdistykset tarvitsevat tukea kaupungilta noin 50-80 euroa/henkilö/kuukausi lisää niin kutsutun normaalin Pori-lisän lisäksi.

Toimialan muut toimintakulut ovat toteutuneet saman tasoisena viime vuoteen nähden. Pori-puhelimiin varatut leasingkulut tullaan kuitenkin alittamaan noin 0,3 miljoonalla eurolla johtuen henkilöstön siirtymisestä hyvinvointialueelle.

Syyskuun talousraportin perusteella elinvoima- ja ympäristötoimialan tämänhetkinen arvio on, että toimiala tulee alittamaan toimintakatteensa noin 1,2 M eurolla.

Toimialan investointimäärärahoista (1,75 M €) on syyskuun jälkeen käytetty noin 0,7 M euroa. Toimialan investointimäärärahojen Yterin ja työllisyydenhoidon osalta arvioidaan tässä vaiheessa vuotta käytettävän täysimääräisesti. Yterissä (0,4 M €) keskitytään mm. yleissuunnitelmien toteutuksiin sekä alueen infran kehittämiseen. Työllisyydenhoidon investointimäärärahat (60 000 euroa) kohdistuvat luontopajatoimintoihin sekä nuorten työpajan kalustoon. ICT:n investointimäärärahaa (1,27 M €) käytetään digitalisaation kehittämiseen sekä sovellus- ja laitehankintoihin, mutta investointimäärärahoja ei tulla käyttämään kokonaan vuonna 2023. Tämän hetken arvion mukaan ICT:n investointimäärärahasta tulee jäämään noin 0,6 M €, sillä kaikki suunnitellut investointikohteet eivät toteudu tänä vuonna.

Toimialan henkilöstön määrä on vähentynyt vuodessa kahdeksalla henkilöllä ollen nyt syyskuussa 254 henkilöä. Määräaikaisia on yksi vähemmän ja vakituisia 9 vähemmän kuin vuosi sitten, mutta työllistettyjä on kaksi enemmän kuin vuosi sitten.

Talouden toteumaselvitykset on laadittu ennen kuin syyskuun lopulliset talousraportit ovat olleet saatavilla. Talousraportti on nähtävillä kokouksessa.

Puolivuotisraportin yhteydessä raportoidaan talousarvion toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta. Elinvoima- ja ympäristötoimialan elinvoimaan ja hyvinvointiin liittyvien



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

tavoitteiden, toimialan yhteisten tavoitteiden sekä joukkoliikenteen ja työllisyysenhoidon toiminnallisten tavoitteiden selvitykset ovat esityslistan liitteenä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä talousraportin tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 18, 15.02.2023**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 111, 18.10.2023**

**§ 111**

**Pieneläinpäivystys, asiakasmaksujen hinnankorotus**

PRIDno-2023-504

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 15.02.2023, § 18**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy (jäljempänä Evidensia) on toimittanut 9.12.2022 esityksen asiakasmaksujen korotuksesta Porin kaupungin hankkimassa ja Evidensian tuottamassa pieneläinpäivystyksessä Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueella. Porin kaupungin ja Evidensian välinen hankintasopimus on voimassa 1.9.2021-31.8.2024 välisenä aikana.

Kaupungille toimitetussa esityksessään Evidensia esittää asiakasmaksuihin seitsemän prosentin korotusta.

Korotusesitys perustuu julkisten hankintojen yleisiin sopimusehtoihin palveluhankinnoissa (JYSE 2014 Palvelut), joita pieneläinpäivystyksen hankinnassa sovelletaan, ellei hankintasopimuksesta tai tarjouspyynnöstä muuta johdu.

Voimassa olevan hankintasopimuksen 10.4 kohdan mukaan palveluntuottaja perii asiakkaalta enintään palveluntuottajan 26.5.2021 antaman tarjouksen mukaiset asiakasmaksut (alv 0 %).

Evidensian esityksen mukaan sopimuksessa ei ole sovittu palveluntuottajan oikeudesta asiakasmaksujen korottamiseen. Myöskään tarjouspyynnössä liitteineen ei ole mainintaa asiakasmaksujen korottamisesta. Näin ollen hintojen korottamista koskevia sopimuksen ja tarjouspyynnön ehtoja täydentävät julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot (JYSE 2014 Palvelut).

JYSE 2014 Palvelut -ehtojen kohdan 9.7 mukaan palveluntuottajalla on oikeus sopimuskauden aikana muuttaa hintaa palvelun yleistä kustannuskehitystä vastaavasti. Palveluntuottajan on toimitettava hinnanmuutosehdotus kirjallisesti vähintään kolme (3) kuukautta ennen hinnanmuutoksen voimaantuloa. Hinnanmuutos voi tulla voimaan aikaisintaan 12 kuukauden kuluttua sopimuskauden alusta tai edellisestä palveluntuottajan aloitteesta tehdystä hinnanmuutoksesta. Palveluntuottajan on esitettävä tilaajalle asianmukainen ja perusteltu selvitys kustannusten kehityksestä ja hinnanmuutoksen syistä.

JYSE 2014 Palvelut- ehtojen kohdan 9.9 mukaan jos hinnanmuutoksesta ei päästä yksimielisyyteen, sopijapuolilla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti ennen uusien hintojen voimaantuloa. Irtisanomisaikana noudatetaan hintoja, jotka olivat voimassa ennen hinnanmuutosehdotuksen tekemistä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Evidensian esityksen mukaan hankintojen yleisten sopimusehtojen mukainen hintojenkorotusehto ei ole ristiriidassa muiden sopimusasiakirjojen kanssa. Näin ollen siinä mainittua hintojenkorotusehtoa tulee soveltaa sopimusosapuolten välisessä suhteessa. Evidensialla on siten oikeus esittää asiakashintojen korottamista julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain sitä estämättä.

Evidensia katsoo esityksessään, että sillä on edellä mainittujen sopimusasiakirjojen nojalla oikeus asiakashintojen korotukseen yleistä kustannuskehitystä vastaavasti. Sopimuskauden alusta on kulunut yli 12 kuukautta ja Evidensian esitys seitsemän prosentin suuruudesta korotuksesta jopa alittaa yleisen kustannuskehityksen. Yksin energiahyödykkeiden hinnat ovat syyskuuhun 2021 nähden nousseet merkittävästi. Niin ikään yleinen voimakas inflaatio on vaikuttanut myös Evidensian tarjoamien palveluiden kustannusten nousuun. Näin ollen Evidensia katsoo, että seitsemän prosentin suuruista asiakashintojen korotusta voidaan pitää kohtuullisena.

Evidensialta helmikuun alussa saadun tiedon mukaan yhtiö on ottanut asiakashintojen korotukset käyttöön viime vuoden joulukuun loppuun mennessä, koska kustannusten nousu on ollut poikkeuksellista myös eläinlääkinnän toimialalla. Jo toteutetut hinnankorotukset johtivat yhtiön mukaan keskimäärin noin viiden prosentin korotuksiin asiakashinnoissa.

Elinvoima- ja ympäristölautakunnalle esitetään, että Evidensian asiakasmaksujen korotusesitykseen voidaan suostua Evidensian esittämin perustein.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta hyväksyy Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy:n esittämät asiakasmaksujen hinnankorotukset.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 18.10.2023, § 111**

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy (jäljempänä Evidensia) on toimittanut 6.10.2023 esityksen asiakasmaksujen korotuksesta Porin kaupungin hankkimassa ja Evidensian tuottamassa pieneläinpäivystyksessä Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueella. Porin kaupungin ja Evidensian välinen hankintasopimus on voimassa 1.9.2021-31.8.2024 välisenä aikana. Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 15.2.2023 (§ 18) hyväksynyt edellisen hinnankorotusesityksen, joka tuli voimaan vuoden 2022 loppuun mennessä.

Evidensia esittää asiakashintoihin keskimääräistä 7,8 %:n suuruista korotusta. Hinnankorotusesityksen mukaan Evidensialla on edellä mainitun sopimuksen nojalla oikeus asiakashintojen korotukseen yleistä kustannuskehitystä vastaavasti. Sopimuskauden alusta on kulunut yli 12 kuukautta ja hintojen korotusesitys on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

ilmoitettu 3 kuukautta ennen hintojen korottamista. Hintoja on korotettu edellisen kerran joulukuussa 2022. Evidensian esitys keskimääräisestä 7,8 %:n suuruudesta korotuksesta on yleisen kustannuskehityksen mukainen. Yleinen inflaatio on vaikuttanut myös Evidensian tarjoamien palveluiden kustannusten nousuun. Hintojen korotuksen on tarkoitus tulla voimaan joulukuussa 2023.

Korotusesitys perustuu julkisten hankintojen yleisiin sopimusehtoihin palveluhankinnoissa (JYSE 2014 Palvelut), joita pieneläinpäivystyksen hankinnassa sovelletaan, ellei hankintasopimuksesta tai tarjouspyynnöstä muuta johdu.

Voimassa olevan hankintasopimuksen 10.4 kohdan mukaan palveluntuottaja perii asiakkaalta enintään palveluntuottajan 26.5.2021 antaman tarjouksen mukaiset asiakasmaksut (alv 0 %).

Evidensian esityksen mukaan sopimuksessa ei ole sovittu palveluntuottajan oikeudesta asiakasmaksujen korottamiseen. Myöskään tarjouspyynnössä liitteineen ei ole mainintaa asiakasmaksujen korottamisesta. Näin ollen hintojen korottamista koskevia sopimuksen ja tarjouspyynnön ehtoja täydentävät julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot (JYSE 2014 Palvelut).

JYSE 2014 Palvelut -ehtojen kohdan 9.7 mukaan palveluntuottajalla on oikeus sopimuskauden aikana muuttaa hintaa palvelun yleistä kustannuskehitystä vastaavasti. Palveluntuottajan on toimitettava hinnankorotusehdotus kirjallisesti vähintään kolme (3) kuukautta ennen hinnankorotuksen voimaantuloa. Hinnankorotus voi tulla voimaan aikaisintaan 12 kuukauden kuluttua sopimuskauden alusta tai edellisestä palveluntuottajan aloitteesta tehdystä hinnankorotuksesta. Palveluntuottajan on esitettävä tilaajalle asianmukainen ja perusteltu selvitys kustannusten kehityksestä ja hinnankorotuksen syistä.

Aikaisempi hinnankorotus on tullut voimaan vuoden 2022 joulukuussa, joten lautakunnalle esitetään, että hinnankorotusesitys hyväksytään.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta hyväksyy Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy:n 6.10.2023 esittämät asiakasmaksujen hinnankorotukset.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy, ympäristö- ja terveystieteiden yksikön päällikkö, kaupungineläinlääkäri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 112

### **Ostopalvelusopimus Porin kaupungin ja Prizztech Oy:n välillä vuonna 2024**

PRIDno-2023-3616

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Vartia

janne.vartia@pori.fi

vs. yksikön päällikkö, kasvupalvelut ja kaupunkisuunnitteluysik

#### Liitteet

1 Toimeksiantosopimus elinkeinopalveluiden tuottamisesta

Elinvoima- ja ympäristölautakunta irtisanoi 14.6.2023 Prizztech Oy:n kanssa voimassa olleen elinkeinopalveluiden tuottamista koskevan toimeksiantosopimuksen päättymään tämän vuoden lopussa. Samalla elinvoima- ja ympäristölautakunta valtuutti kasvupalvelut- ja kaupunkisuunnitteluysikön vs. päällikön sekä elinvoima- ja ympäristötoimialan vs. toimialajohtajan valmistelemaan uuden sopimuksen, joka tuodaan elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksyttäväksi vuoden 2023 aikana.

Porin kaupunki ja Prizztech ovat neuvotelleet uuden yksivuotisen sopimuksen, joka on tämän asian liitteenä. Sopimuksessa on uusina teemoina nostettu esiin innovaatioekosysteemisopimus ja sen teemat, äkillisessä rakennemuutostilanteessa tukeminen, yritysvaikutusten arviointi ja valmistautuminen Satakunnan työllisyysalueen käynnistymiseen (TE24-uudistus), jonka vuoksi sopimus on laadittu yksivuotisena.

Sopimus tukee Porin 2030 -strategian painopisteitä ja läpileikkaavia teemoja.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää:

1. Hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen.
2. Valtuuttaa sen allekirjoittajaksi kasvupalvelut- ja kaupunkisuunnitteluysikön vs. päällikön sekä valtuuttaa allekirjoittajan tarvittaessa tekemään vähäisiä täydennyksiä sopimukseen.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Tiedoksi**

Ari Eklund; Prizztech Oy, kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## **§ 113**

### **Rakenneinsinöörin viran perustaminen**

PRIDno-2023-3799

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Nurminen

mikko.nurminen@pori.fi

rakennusvalvontayksikön päällikkö

Vuoden 2023 henkilöstösuunnitelmassa on osoitettu rakennusvalvontayksikköön uusi lupainsinöörin virka (Elinvoima- ja ympäristölautakunta 14.9.2022 § 155), joka on muunnettavissa uuden rakenneinsinöörin virkaa varten. Lupainsinöörin resurssilla oli tarkoitus mahdollistaa poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisujen käsittely. Kuitenkin rakennetun ympäristön tarkastajan tehtävään liittyvä henkilöstömuutos ja siihen liittyvä rekrytointi antoivat mahdollisuuden järjestellä poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisujen valmistelun tarkoituksenmukaisesti rakennetun ympäristön valvonnan yhteyteen. Edellä mainitut tehtävät on osoitettu uudelle rakennetun ympäristön tarkastajalle, jonka viran täyttämisestä elinvoima- ja ympäristölautakunta on päättänyt 20.9.2023 (§ 101). Lupainsinöörin tilalle rakennusvalvontayksikköön perustetaan rakenneinsinöörin virka.

Rakenneinsinöörin viran tarkoituksena on resurssin palauttaminen rakenteiden suunnittelijoiden ja suunnitelmien hyväksyntään, vaativimpien rakenteiden katselmuksiin sekä rakennusrasitteiden ja yhteisjärjestelyjen valmisteluun ja päätöksentekoon. Järjestely parantaa merkittävästi rakennusvalvonnan tarkastustiimin toimintaa ja rakenteellisen turvallisuuden edistämistä. Uuden rakenneinsinöörin virka parantaa rakennusvalvonnan rakenneosaamista ja vastaa vuonna 2025 voimaan astuvan rakennuslain tavoitteita laaja-alaisesta asiantuntevasta rakennusvalvonnasta.

Rakenneinsinöörin on tarkoitus toimia rakennusvalvonnan viranhaltijana ja suorittaa viranhoitoon liittyviä tehtäviä, suunnitelmien valmistelua ja hyväksymistä sekä katselmuksia. Tehtävän valtuudet ovat rakennushankkeiden suunnitelmien ohjaaminen ja päätöksenteko, katselmuksien, rakennusaikaisten muutosten hyväksyminen sekä suunnittelijoiden ja työnjohtajien arvioiminen ja hyväksyminen. Keskeiset tehtävät ovat poikkeuksellisen vaativien, vaativien ja tavanomaisten rakennushankkeiden suunnitelmien ja toteuttamisen ohjaaminen, katselmusten suorittaminen, suunnittelijoiden ja työnjohtajien arvioiminen ja hyväksyminen sekä rakennusaikaisten muutosten hyväksyminen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että toimialan rakennusvalvontayksikköön perustetaan 1.1.2024 alkaen rakenneinsinöörin virka. Viran kelpoisuusehtona on soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto (MRA 4 §).

#### **Päätös**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Kaupunginhallitus, kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 192,02.11.2022**  
**Kaupunginhallitus, § 687,21.11.2022**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 114, 18.10.2023**

**§ 114**

**Ympäristönsuojelulain 38 §:n mukainen toimivallan siirto**

PRIDno-2022-5628

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 02.11.2022, § 192**

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Mustonen, Riikka Jokiainen

joni.mustonen@pori.fi, riikka.jokiainen@pori.fi

johtava ympäristöinsinööri, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvallisuus

**Liitteet**

1 Ympäristönsuojelulain liite 1 taulukko 2

Ympäristöministeriö on päätöksellään (dnro VN/1500/2018, YM1/400/2018, 29.10.2018) Porin kaupungin hakemuksesta siirtänyt ympäristönsuojelulain mukaista toimivaltaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolta Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 1.1.2019-31.12.2023 väliseksi ajaksi.

Toimivaltaa on siirretty ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 mukaisten toimintojen lupa-asioissa ympäristönsuojelulain 38 §:n nojalla. Lupatoimivallan siirrosta on seurannut myös valvontatoimivallan siirto ympäristönsuojelulain 189 §:n 1 momentin perusteella. Ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaisesti toimivallan siirto ei kuitenkaan ole koskenut turvetuotantoa, kaivostoimintaa, koneellista kullankaivuuta, malmin tai mineraalien rikastamoa, lentoasemaa, satamaa, ydinvoimalaitosta, jätteenpolttolaitosta, jätteen rinnakkaispolttolaitosta taikka puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen toimintaa koskevia lupa-asioita. Toimivallan siirron ulkopuolelle ovat jääneet myös ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 alakohdassa 5 d) tarkoitetut kemikaalivarastot, alakohdassa 11 e) tarkoitetut kalankasvatus- tai kalanviljelylaitokset, alakohdassa 13 c) tarkoitetut teollisuuden jäteveden puhdistamot, alakohdassa 13 d) tarkoitetut yhdyskuntajätevesien käsittelyä ja johtamista koskevat toiminnot sekä direktiivilaitoskokonaisuuteen teknisesti tai toiminnallisesti kiinteästi liittyvät toiminnot.

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on tähän mennessä käsitellyt yhteensä kuusi (6) toimivallan siirtoon liittyvää lupa- tai ilmoitusasiaa, joista on lähetetty vuosittainen yhteenveto ympäristöministeriölle ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselle. Lisäksi vireillä on kaksi (2) toimivallan siirtoon liittyvä lupa-asiaa. Toimivallan siirtoon liittyviä ympäristöluvallisia valvontakohteita on yhteensä 11, joihin tehdään säännöllistä valvontaa erikseen laaditun valvontaohjelman ja -suunnitelman mukaisesti. Siirretyn toimivallan perusteella käsiteltävien ympäristölupahakemusten keskimääräinen käsittelyaika Porin kaupungilla on ollut noin 7 kuukautta (mediaani 7 kuukautta). Ympäristöministeriön vuonna 2021 teettämän selvityksen mukaan valtion lupaviranomaisen keskimääräinen ympäristöluvan käsittelyaika vuonna 2020 oli noin 14 kuukautta (mediaani 10 kuukautta).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Porin kaupungin näkökulmasta siirretyn toimivallan käyttö on ollut toimivaa ja perusteltua mahdollistaen sekä tehokkaan viranomaistoiminnan että toiminnanharjoittajien saaman viivyttyksettömän palvelun. Kaupungin tarkastuslautakunta on vuoden 2018 arviointikertomuksessaan todennut, että lisätoimivallan hakeminen ympäristönsuojeluasioissa on ollut rohkea ja Porin strategiaa Työn ja yrittämisen Porina toteuttava ratkaisu. Tarkastuslautakunnan mukaan Porin kaupungin ympäristönsuojeluun kehittyvä ammatillinen osaaminen on yksi kaupungin tärkeistä aineettomista pääomista ja tätä pääomaa on ennakolluultomasti lähdetty hyödyntämään viranomaispäätöksenteon tehostamiseksi. Kaupunginvaltuuston hyväksymän Pori 2030 -strategian yhtenä painopisteenä on kasvava Pori ja sen yhtenä osa-alueena on tarjota nopeat ja digitaaliset lupaprosessit. Näin ollen toimivallan siirron hakeminen tukee myös uusitun strategian toteuttamista kyseisen painopisteen osalta.

Porin kaupunki on perinteinen ja aktiivinen teollisuuskaupunki, mikä on vaikuttanut myös kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen toimintaan. Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja sen alaisille viranhaltijoille on paikallisen monimuotoisen elinkeinoelämän myötä muodostunut vahva ammatillinen osaaminen erilaisten toimintojen ympäristövaikutusten ja -riskien arvioinnissa ja niiden hallinnassa. Lisäksi ympäristönsuojelussa työskentelevien viranhaltijoiden ammattitaitoa on suunnitelmallisesti kehitetty muun muassa lainsäädännöllisen ja oikeudellisen osaamisen vahvistamiseksi. Ympäristö- ja terveystarkastusyksikön ympäristövalvonnan viranhaltijoilla on ympäristölupamenettelyn hoitamiseen tarvittava koulutus sekä kokemusta erityyppisistä lupavelvollisista toiminnoista, niiden ympäristövaikutuksista ja menetelmistä haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Viranhaltijoiden koulutustausta koostuu vesi- ja jätehuoltotekniikan, energiatekniikan, ympäristötieteiden ja luonnontieteiden aloilta. Lisäksi elinvoima- ja ympäristötoimialalla on asiantuntemusta terveydensuojelussa, ympäristöekologiassa, jätehuollossa, luonnonsuojelussa ja poikkeustilanteisiin varautumisessa. Ympäristö- ja terveystarkastusyksikön käytettävissä on toimialan lakimiehen palvelut.

Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunnalla ja sen alaisella ympäristö- ja terveystarkastusyksiköllä on edelleen hyvät ja riittävät edellytykset vastata erilaisia toimintoja koskevien ympäristölupien käsittelystä ja valvonnasta. Ympäristö- ja terveystarkastusyksikkö pystyy käsittelemään asiat sujuvammin ja joutuisammin kuin valtion lupaviranomainen, mikä tehostaa viranomaistoimintaa ja hyödyttää erityisesti uutta toimintaa suunnittelevia toimijoita. Lisäksi vahvistamalla paikallista osaamista ja päätöksentekoa voidaan paremmin hyödyntää myös paikallista viranomaisyhteistyötä. Toimiva paikallinen viranomaisyhteistyö saa lain tarkoittamalla tavalla aikaan tasapainoista työnjakoa viranomaisten kesken. Paikallistason sujuva viranomaistyö edesauttaa kaupungin elinvoimaisuutta. Toimivallan siirron mukaisten asioiden käsittelystä ja sujuvista viranomaismenettelyistä on saatu positiivista palautetta luvanhakijoilta ja toiminnanharjoittajilta. Lisäksi toimivallan siirrolla on saatu tarjottua viranhaltijoille mielekästä ja sopivaa haastetta työtehtäviin sekä mahdollisuutta laajentaa ja kehittää osaamistaan, mikä osaltaan tukee työssä jaksamista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Porin kaupunki hakee ympäristöministeriöltä ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaista toimivallan siirron jatkamista valtion lupaviranomaiselta kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle lautakunnalle 1.1.2024 alkaen toistaiseksi.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle haetaan toimivaltaa ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 mukaisten toimintojen lupa-asioihin pois lukien turvetuotantoa, kaivostoimintaa, koneellista kullankaivuuta, malmin tai mineraalien rikastamoa, lentoasemaa, satamaa, ydinvoimalaitosta, jätteenpolttolaitosta, jätteen rinnakkaispolttolaitosta taikka puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen toimintaa koskevia lupa-asioita sekä direktiivilaitostoimintaa ja direktiivilaitoskokonaisuuteen teknisesti tai toiminnallisesti kiinteästi liittyviin toimintoihin koskevia lupa-asioita.

### **Lisätietojen antaja**

Yksikön päällikkö Riikka Jokinen, puh. 044 701 9276

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 21.11.2022, § 687**

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Mustonen

joni.mustonen@pori.fi

johtava ympäristöinsinööri

### Liitteet

1 Ympäristönsuojelulain liite 1 taulukko 2

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on käsitellyt 2.11.2022 kokouksessaan § 192 Ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaisen toimivallan siirron jatkaminen, hakemus ympäristöministeriölle.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki hakee ympäristöministeriöltä ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaista toimivallan siirron jatkamista valtion lupaviranomaiselta kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle lautakunnalle 1.1.2024 alkaen toistaiseksi. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle haetaan toimivaltaa ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 mukaisten toimintojen lupa-asioihin pois lukien turvetuotantoa, kaivostoimintaa, koneellista kullankaivuuta, malmin tai mineraalien rikastamoa, lentoasemaa, satamaa, ydinvoimalaitosta, jätteenpolttolaitosta, jätteen rinnakkaispolttolaitosta taikka puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen toimintaa koskevia lupa-asioita sekä direktiivilaitostoimintaa ja direktiivilaitoskokonaisuuteen teknisesti tai toiminnallisesti kiinteästi liittyviin toimintoihin koskevia lupa-asioita.

### **Päätös**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 18.10.2023, § 114**

Valmistelija / lisätiedot:

Riikka Jokiaiainen

riikka.jokiaiainen@pori.fi

yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvallisuus

Liitteet

1 Ympäristöministeriön päätös VN/1500/2018.

Ympäristöministeriö on 3.10.2023 päättänyt ympäristönsuojelulain 38 §:n nojalla jatkaa toimivallan siirtoa valtion lupaviranomaiselta Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle elinvoima- ja ympäristölautakunnalle kahden vuoden määräajaksi (1.1.2024 – 31.12.2025) ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 mukaisten toimintojen lupa-asioissa. Lupatoimivallan siirrosta seuraa myös valvontatoimivallan siirto ympäristönsuojelulain 189 §:n 1 momentin perusteella. Ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaisesti toimivallan siirto ei kuitenkaan koske turvetuotantoa, kaivostoimintaa, koneellista kullankaivuuta, malmin tai mineraalien rikastamoa, lentoasemaa, satamaa, ydinvoimalaitosta, jätteenpolttolaitosta, jätteen rinnakkaispolttolaitosta taikka Puolustusvoimien ja Rajavartiolaitoksen toimintaa koskevia lupa-asioita. Toimivallan siirron ulkopuolelle jäävät myös ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 alakohdassa 5 d) tarkoitetut kemikaalivarastot, alakohdassa 11 c) tarkoitetut kalankasvatus- tai kalanviljelylaitokset, alakohdassa 13 c) tarkoitetut teollisuuden jäteveden puhdistamot, alakohdassa 13 d) tarkoitetut yhdyskuntajätevesien käsittelyä ja johtamista koskevat toiminnot sekä direktiivilaitoskokonaisuuteen teknisesti tai toiminnallisesti kiinteästi liittyvät toiminnot. Näiden toimintojen osalta Etelä-Suomen aluehallintovirasto toimii edelleen toimivaltaisena lupaviranomaisena ja Varsinais-Suomen ELY-keskus valvontaviranomaisena.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää merkitä tiedoksi ympäristöministeriön päätöksen ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaisen toimivallan siirrosta valtion lupaviranomaiselta Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle elinvoima- ja ympäristölautakunnalle.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 115

### **Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastusmääräykset**

PRIDno-2023-3354

Valmistelija / lisätiedot:

Outi Aalto  
outi.aalto@pori.fi  
suunnittelija

#### Liitteet

- 1 Kalastusmääräysten vertailu ja perustelut
- 2 Kooste kalastusmääräysten merkittävimmistä muutoksista

Porin kaupungin omistamien vesialueiden nykyiset kalastussäännöt ovat tulleet pääsääntöisesti voimaan 1.1.2008, päivitettyinä pienillä muutoksella 1.6. ja 1.9.2019. Säännöissä on kalastuslainsäädännön pohjalta annettu vapaa-ajan kalastajille tarkemmat ohjeistukset mm. käytettävistä pyydyksistä ja pyydysmääristä kaupungin omistamilla vesialueilla. Jo pelkästään lainsäädäntömuutoksista johtuen kaupungin kalastussäännöt on uusittava, koska osa nykyisistä sääntömääräyksistä on ristiriidassa lainsäädännön kanssa. Lisäksi on on jo vuosien ajan toivottu mahdollisuutta ravustaa Porin kaupungin omistamilla vesillä Kokemäenjoessa. Kalastusmääräyksistä on myös syytä poistaa joitakin määräyksiä, jotka tulevat suoraan kalastuslaista tai -asetuksesta, eikä niistä ole siksi syytä määrätä erikseen.

Määräyksiä lisäksi vapaa-ajankalastajille laaditaan ns. ohje selkeyttämään tärkeimpiä kalastuslakiin ja -asetukseen liittyviä asioita, kuten esimerkiksi kalojen alamittoja, rauhoitusajkoja sekä pyydysten merkintään liittyviä asioita. Ohje jaetaan kaikille kalastusluvan lunastaville.

Porin kaupungin hallintosäännön mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää kalastuslain mukaisista kunnan päätösvaltaan ja valvontaan kuuluvista asioista.

Uusista ja nykyisistä määräyksistä on laadittu vertailu, joka on esityslistan liitteenä. Vertailussa on myös perusteltu määräysten muutosehdotus. Lisäksi esityslistan liitteenä on kooste kalastusmääräysten merkittävimmistä muutoksista.

Kalastusmääräysten luonnoksesta on pyydetty lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kalatalouspalveluilta, Länsi-Suomen kalatalouskeskukselta, Porin kalatalousalueelta, Meri-Porin urheilukalastajilta, Pihlavan kalakerholta, Porin pilkkijöiltä sekä Porin kaupungin infrajohtamiselta. Samalla pyydettiin lausuntoa vapaa-ajan kalastuksen maksuista, joptka käsitellään elinvoima- ja ympäristölautakunnassa myöhemmin tänä vuonna.

Lausuntonsa antoivat Meri-Porin urheilukalastajat ry, Pihlavan kalakerho ry ja Porin kalatalousalue. Länsi-Suomen kalatalouskeskus ja Porin pilkkijät ry ilmoittivat ettei heillä ole lausuttavaa kalastusmääräyksistä. Annetut lausunnot ovat esityslistan liitteenä.

Lausunnoissa kiinnitettiin huomiota seuraaviin asioihin:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pihlavan kalakerho kiinnitti huomiota verkkojen solmuvälin nostoon ja totesivat, että 45 mm verkoilla on vaikea pyytää ahventa. Meri-Porin urheilukalastajat taas pitivät solmuvälin nostoa hyvänä asiana ja toivoivat silmäkoon nostoa 50 mm:n viiden vuoden kuluttua. Porin kalatalouskeskuksen lausunto koski lähinnä vapaa-ajankalastuksesta perittäviä maksuja. Porin pilkkijät eivät antaneet lausuntoa, mutta esittivät, että yleiskalastusoikeuteen perustuvista kilpailuista (onki- ja pilkkikilpailut) ei perittäisi maksua.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä 1.1.2024 alkaen Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastussäännöiksi seuraavaa:

#### 1 §

Porin kaupungin omistamilla vesialueilla on noudatettava 1.1.2024 alkaen seuraavia erityissäännöksiä sen lisäksi, mitä kalastuslaissa (379/2015) ja -asetuksessa (1360/2015) on säädetty.

#### 2 §

Porin kaupungin omistamille vesialueille voi hankkia kalastuslupan ja ravustuslupan. Lupamaksut säädetään erikseen. Luvat ovat henkilökohtaisia. Kalastuslupa on voimassa kalenterivuoden ja ravustuslupa on voimassa kalenterivuoden, muulloin kuin rauhoitusaikana.

Viehekalastus yhdellä vavalla on sallittua kalastonhoitomaksulla.

Kaupungin kalastus- ja ravustuslupaa ei vaadita henkilöiltä, jotka eivät ole täyttäneet 18 vuotta tai ovat täyttäneet 65 vuotta.

#### 3 §

Kalastuslupa oikeuttaa vetouisteluun, tuulastukseen sekä kalastukseen seuraavilla pyydyksillä:

- verkoilla, joiden yhteenlaskettu pituus pyynti- tai venekuntaa kohden on enintään 240 metriä (Pihlavanlahdella ja Eteläselällä Kallon ja Reposaaaren aallonmurtajiin asti 180 m) ja verkkojen solmuväli vähintään 45 mm, sekä muikun, kuoreen, silakan ja kilohailin pyynnissä vähintään 16 millimetriä
- täykalojen pyyntiin yhdellä (1) heittoverkolla
- kuudella (6) katiskalla tai nahkiaisrysällä
- kahdella (2) johtolaitteet mukaan lukien enintään 1,5 metrin korkuisella rysällä
- kahdellakymmenellä (20) isku- ja syöttikoukulla
- koukkupyydyksellä, jossa on enintään 100 koukua (esim. pitkäsiima)
- vetouistelussa Pihlavanlahdella ja Eteläselällä Kallon ja Reposaaaren aallonmurtajiin asti kuudella (6) vavalla, muilla alueilla vapamäärää ei ole rajoitettu
- siianonginta neljällä (4) vavalla

Ravustuslupa oikeuttaa ravustukseen Kokemäenjoessa kaupungin omistamilla vesialueilla kymmenellä (10) merralla.

#### 4 §

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Verkkopyynti on kokonaan kielletty Kivinin yläpuolisella Kokemäenjoen osuudella. Muualla kaupungin omistamilla Kokemäenjoen vesialueilla kalaväylää ja valtaväylää lukuun ottamatta saa kalastaa rysillä, katiskoilla, koukkupyöyksillä sekä verkoilla.

5 §

Pyydykset on merkittävä kaupungin pyydysyksikkömerkeillä.

6 §

Kaupallisille kalastajille voi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta anomuksesta myöntää poikkeuslupia kaupallisessa kalastuksessa käytettävien pyydysten käyttämiseen.

7 §

Todistus Porin kaupungin omistamien vesialueiden kalastusluvan suorittamisesta on pyydetessä esitettävä kalastusenvälvoijalle.

8 §

Ahvenen kutuaikana jäättenlähdestä toukokuun loppuun seisovien pyydysten käyttö ja haaviminen on kielletty Levon lammelta mereen laskevassa ojassa ja verkkokalastus on kielletty 200 metrin säteellä Levon lammelta mereen laskevan ojan suusta.

9 §

Porin kaupungin omistamilla vesialueilla järjestettävien kalastuskilpailujen järjestäjien on haettava lupa kilpailutoimintaan elinvoima- ja ympäristötoimialan suunnittelu- ja kehittämissyksiköltä. Yleiskalastusoikeuksiin perustuvista kilpailuista ei peritä maksua. Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta voi anomuksesta myöntää kalastusopaslupia. Näiden lupamaksut säädetään erikseen.

10 §

Elinvoima- ja ympäristötoimialan suunnittelu- ja kehittämissyksikkö voi myöntää anomuksesta lupia kalastotutkimuksiin ja hoitokalastuksiin.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

ELYM/ suunnittelu- ja kehittämissyksikkö, Infrajohtaminen, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Länsi-Suomen kalatalouskeskus, Porin kalatalousalue, Meri-Porin urheilukalastajat, Pihlavan kalakerho, Porin pilkkijät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 10,26.01.2022**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 124,29.06.2022**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 80,14.06.2023**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 116, 18.10.2023**

## § 116

### **Hakemus yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamiseksi / Turun hallinto-oikeuden päätös**

PRIDno-2021-3357

#### **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.01.2022, § 10**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen, Iiris Lehti  
mikko.nurminen@pori.fi, iiris.lehti@pori.fi  
rakennusvalvontayksikön päällikkö

Pori Energia Sähköverkot Oy hakee maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaista yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamispäätöstä 0,4 kV:n sähköverkon rakentamiselle Porin kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselta liitteenä olevan suunnitelman mukaisesti ja siihen liittyvää maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n mukaista aloitusoikeutta.

Hakijalla on tarkoitus rakentaa Ahlaisissa sijaitsevalle Lauttakota-nimiselle saarelle sähköverkko, jotta yhdelle kiinteistölle tehty liittämösopimus voidaan sähköntoimitusvelvollisuuden mukaisesti toteuttaa. Sähköverkko on tarkoitus toteuttaa kiinteistölle [peitetty] LAUTTAKOTA, joka on kahdeksan yksityisen tahon yhteisomistuksessa ja jolla sijaitsevat yhteisesti hoidetut ranta-asemakaavan mukaiset metsä- ja venevalkama-alueet (M, VL). Saarella on myös kahdeksan ranta-asemakaavan mukaista loma-asumiseen tarkoitettua kiinteistöä, joista jo sähköistetyltä kiinteistöltä [peitetty] SUORAAKULMA on tarkoitus tehdä liityntä saareen toteutettavaan verkkoon.

Sijoittamispäätöksellä haettavaa vaihtoehtoa VE1 hakija pitää teknistaloudellisesti edullisimpana. Vaihtoehto palvelee kaikkia loma-asumisen kiinteistöjä, eikä ilmajohdosta tai sen toteuttamisesta ole vähäistä merkittävämpää haittaa metsäisessä maisemassa.

Kaikkien maanomistajien kanssa on käyty neuvotteluja maankäyttösopimuksia ja pidetty maastokatselmus 14.5.2021. Katselmuksessa on tutustuttu toteutusvaihtoehtoihin ja ilmajohtovaihtoehdon VE1 alustaviin pylväspaikkoihin maastossa. Kuuden maanomistajan kanssa todettiin reittivaihtoehto VE1 toteuttamiskelpoiseksi. Neuvotteluratkaisun ulkopuolelle jättäytyneille kahdelle maanomistajille esitettiin määräaikaista johtoalueen käyttöoikeussopimusta, johon ei kuitenkaan saatu vastausta.

Sijoitushakemuksesta jätettiin kaksi hanketta vastustavaa palautetta, joissa epäillään vaihtoehdon VE1 turmelevan metsän ja maapohjan sekä altistavan metsän ja ilmajohdot tuulen aiheuttamille vaurioille. Toisessa palautteessa arvioidaan maanomistajien kuulemisen muodossa ja sisällössä olevan puutteita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Porin Energia Sähköverkot Oy on antanut vastineet palautteisiin 13. ja 14.1.2022 ja todennut, että metsässä toteutettu riippujohto ei tarvitse johtokatua, eikä johdon vähäisellä suojaetäisyydellä ole vaikutusta metsätuottoon. Rakennusaikaisten työkoneiden käyttö on mahdollista toteuttaa mahdollisimman paljon metsää säilyttävällä tavalla.

Maanomistajien kuuleminen on toteutettu lain ja asetusten mukaisesti, ja käytetty Porissa pitkään ja hyväksi havaittuja esitys- ja toimintatapoja. Kuulemisen yhteydessä toimitetuista asiakirjoista käyvät yksiselitteisesti ilmi kyseessä oleva menettely ja yleisesti saavutettavissa oleva diaarioitu asia, asianosaiset, hankkeen sijoittuminen saareen ja kyseisille kiinteistöille, palautteen antamisen yhteystiedot, päivä- ja aikamäärät sekä yhteyshenkilö. Asianosaisilla on ollut neuvottelujen jälkeen ja kuulemismenettelyn yhteydessä asianmukaiset ja riittävät tiedot arvioida hankkeen vaikutuksia omistamaansa maaomaisuuteen ja sen ympäristöön, lisätietojen saamiseen ja palautteen antamiseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää MRL 161 §:n nojalla, että Pori Energia Sähköverkot Oy saa sijoittaa kiinteistön [peitetty] LAUTTAKOTA alueelle sähköverkon suunnitelmakartan mukaisesti, koska sijoittamista ei muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Luvan saajan on saatettava työmaa-alue työn suorittamisen jälkeen aiempaa vastaavaan olotilaan ja korvattava mahdollisesti tapahtuneet puustonmenetykset. Mikäli mahdollisista korvauksista ei saada sovintoratkaisua on asia ratkaistava lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

Edelleen elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää MRL 144 §:n nojalla, että sähköverkon toteutus voidaan suorittaa ennen kuin tämä sijoituspäätös on saanut lainvoiman, vakuutta asettamatta samaisen pykälän 4 momentin perusteella.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätöksen muutoksenhakuohje korjattu 10.2.2022.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 29.06.2022, § 124**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 26.1.2022 (§ 10) päättänyt maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla, että Pori Energia Sähköverkot Oy saa sijoittaa kiinteistön [peitetty] [peitetty] alueelle sähköverkon suunnitelmakartan mukaisesti, koska sijoittamista ei muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Päätöksen mukaisesti luvan saajan on saatettava työmaa-alue työn suorittamisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

jälkeen aiempaa vastaavaan olotilaan ja korvattava mahdollisesti tapahtuneet puustonmenetykset. Mikäli mahdollisista korvauksista ei saada sovintoratkaisua on asia ratkaistava lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

Edelleen elinvoima- ja ympäristölautakunta päätti maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n nojalla, että sähköverkon toteutus voidaan suorittaa ennen kuin tämä sijoituspäätös on saanut lainvoiman, vakuutta asettamatta samaisen pykälän 4 momentin perusteella.

Lautakunnan päätöksestä on tehty kolme valitusta Turun hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus pyytää elinvoima- ja ympäristölautakunnalta valituksista lausuntoa 6.6.2022 mennessä. Lausuntojen antamiseen on pyydetty lisääaikaa, ja lausunnot tulee toimittaa 1.7.2022 mennessä.

Valitukset vastaavat lähtökohtaisesti sisällöltään toisiaan, joten Turun hallinto-oikeudelle annetaan yksi lausunto vastauksena kaikkiin kolmeen valitukseen.

Valituksissa vaaditaan, että Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätös johtojen sijoittamiseksi perutaan, eikä lautakunta anna johtojen sijoittamiselle lupaa Pori Energia Sähköverkot Oy:n hakemuksen mukaisille vaihtoehdoille. Valituksen perustelujen mukaan asian kuulemismenettely ei ole täyttänyt kuulemismenettelyltä vaadittuja asioita ja tasoja. Kuulemiskirje on ollut epäselvä, eikä siitä ole varmuudella selvinnyt varmuudella, mistä kiinteistöstä on kyse ja mihin toimenpiteeseen sijoituspäätöstä ollaan tekemässä, mitä vastine edellyttää ja mihin kuuleminen ja hakemus johtaa. Myöskään vastineen antamiseen varatulle 30 päivän määräajan laskimisesta ei ole annettu ohjeita. Myöskin päätöksen valitusosoitus on ollut virheellinen, joka on korjattu vasta virheellisen valitusosoituksen valitusajan umpeuduttua.

Valituksen mukaan päätöksen lähtötiedoissa sekä päätöksessä on virheellisiä asioita, jotka ovat jääneet viranomaiselta tarkistamatta. Virheelliset tiedot liittyvät valitusten mukaan mm. hakijan ennen hakemuksen jättämistä käymiä neuvotteluja maanomistajien kanssa sekä maanomistajien näkemyksiä reittivaihtoehdi VE1 toteuttamiskelpoisuudesta.

Valituksessa katsotaan, että lautakunnan tekemä päätös on maankäyttö- ja rakennuslain vastainen. Maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhteiskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemaalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisen kustannuksin. Valitusten mukaan hakijalla on tarkoitus rakentaa saarelle sähköverkko, jotta yhdelle saarella sijaitsevalle kiinteistölle tehty liittymäsopimus voidaan toteuttaa. Valituksen mukaan hakijan edustajalle on esitetty liittymän vaihtoehtoinen toteuttamistapa merikaapeliyhteytenä. Valituksessa kysytään, miten maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla voidaan tulkita ja antaa pakkosijoituslupa kiinteistöä palvelevalle sähköverkolla, joka muka palvelee kiinteistöä, jotka eivät edes ole sähköä ottamassa. Valituksissa katsotaan, että lautakunta antaa päätöksellään avoimen valtuutuksen hakijalle yksipuoliseen päätäntöoikeuteen järeiden työkoneiden käytöstä ilman, että työstä aiheutuvien vahinkojen korjaamisesta olisi esitetty maanomistajille minkäänlaista selvitystä tai suunnitelmaa.

Lisäksi valituksissa on vaadittu päätöksen täytäntöönpanon kieltämistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Hallinto-oikeus on 22.4.2022 antamallaan välipäätöksellä kieltänyt päätöksen täytäntöönpanon, kunnes hallinto-oikeus on ratkaissut asian tai toisin määrätään.

#### Elinvoima- ja ympäristötoimialan lausunto

Elinvoima- ja ympäristölautakunta antaa valituksiin seuraavan lausunnon:

Rakennusvalvonta on varannut kirjeitse kiinteistön [peitetty] [peitetty] jokaiselle omistajalle tilaisuuden lausua mielipiteensä yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamista koskevan hakemuksen johdosta. Kuulemiskirjeen liitteenä on ollut kartat hakemuksen mukaisista reittivaihtoehdoista VE1:stä ja VE2:sta, joista on selvinnyt mitä kiinteistöjä hakemus koskee. Kuulemiskirjeessä on ilmoitettu, että hakija hakee elinvoima- ja ympäristölautakunnalta maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaista sijoituslupaa maanomistajien kiinteistön reittivaihtoehdoista 1 mukaisesti. Maanomistajat ovat kuulemiskirjeeseen antamien vastineidensa perusteella olleet tietoisia hankkeesta, sen sijainnista ja vaihtoehdoista sekä vaihtoehdoista VE1:n toteuttamisen vaikutuksista omistamaansa kiinteistöön, joten heillä voidaan katsoa olleen riittävät tiedot asian ratkaisemiseksi. Kirjeessä on ollut myös rakennusvalvontayksikön päällikön yhteystiedot, joten tarvittavien lisätietojen pyytäminen viranomaiselta on ollut kirjeen perusteella mahdollista.

Maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n 1 momentin mukaan kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa.

Edellä mainittu säännös ei velvoita hakijaa käymään sopimusneuvotteluja maanomistajan kanssa ennen hakemuksen tekemistä rakennusvalvontaviranomaiselle. Sopimusmenettelyä voidaan kuitenkin pitää ensisijaisena menettelyvaihtoehtona lain sanamuoto huomioon ottaen. Kuulemiskirjeeseen saadun vastineen perusteella valituksen tekijät ovat käyneet keskusteluita hakijoiden kanssa johdon sijoittamisesta ennen sijoittamishakemuksen jättämistä ja valittajille on myös tämän perusteella ollut tieto sijoittamisvaihtoehdoista. Valituksessa on esitetty, että hakijan maanomistajien kanssa käytyjen neuvottelujen lähtötiedoissa on virheitä. Päätöksenteon kannalta ei kuitenkaan ole oikeudellista merkitystä, miten hakijan sopimusneuvottelut maanomistajien kanssa ennen hakemuksen tekemistä ovat edenneet. Mahdolliset virheelliset tiedot maanomistajien ja hakijan sopimusmenettelyn kulusta eivät siten ole vaikuttaneet lautakunnan ratkaisuun asiassa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukainen kiinteistön omistajan sallimisvelvollisuus kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen alueelle koskee tilanteita, joissa johdon sijoittaminen palvelee muuta kuin tämän omistamaa kiinteistöä. Elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätöksen mukainen johdon sijoittaminen kiinteistön [peitetty] [peitetty] alueelle palvelee kiinteistöä [peitetty] [peitetty] maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hakija on hakemuksessaan selvittänyt reittivaihtoehtoja sähköjohdon sijoittamiseksi (VE1 ja VE2) sekä vaihtoehtojen kustannusarviot. Reittivaihtoehto VE1:ssä sähköverkon laajentaminen toteutetaan ilmajohtoverkkona ja kustannusarvio on 5382,30 euroa. Reittivaihtoehto VE2:ssa sähköverkon laajentaminen toteutetaan maakaapeliverkkona ja kustannusarvio on 50 203 euroa. Mahdollista merikaapelivaihtoehtoa hakija on arvioinut 14.1.2022 toimittaneessa vastineessaan. Hakija on pitänyt vaihtoehtoa mahdollisena, mutta ei teknisesti tai rakentamiskustannusten puolesta järkevänä. Vastineen mukaan rantojen läheisyydessä kulkeva merikaapeli hankaloittaa mahdollisia rantojen ruoppauksia. Toteutustapa ei ole vastineen mukaan verrannollinen hakemuksen mukaisten reittivaihtoehtojen kanssa, kaapeli tulisi palvelemaan ainoastaan kiinteistöä [peitetty].

Hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä on voimassa ranta-asetus 609 R-22 (hyv. 26.11.1986). Kiinteistön [peitetty] [peitetty] maa-alue on ranta-asetuksessa osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M). Kaavamääräyksen mukaan alueelle ei saa rakentaa rakennuksia. Alueen metsänhoidollisissa hakkuissa on erityisesti otettava huomioon maisemanhoidolliset ja virkistyskäyttöön liittyvät tekijät.

Hakija on asianosaisten mielipiteisiin antamassaan vastineessaan lisäksi todennut, että metsässä toteutettu reittivaihtoehto VE1:n mukainen ilmajohto ei tarvitse johtokatua, eikä johdon vähäisellä suojaetäisyydellä ole vaikutusta metsätuottoon. Johdon ympäriltä poistetaan oksat ja tarvittaessa myös yksittäisiä puita siten, että oksat tai rungot eivät voi vahingoittaa johtoa. Lisäksi hakija on todennut, että rakennusaikaisten työkoneiden käyttö on mahdollista toteuttaa mahdollisimman paljon metsää säilyttävällä tavalla. Reittivaihtoehto VE2:n mukaisen maakaapeliverkon asentaminen vaatisi työkoneen ajouran lisäksi työskentelyalueen raivauksen, ja maakaapelin asentaminen kaivamalla aiheuttaa maaperällä suurempaa vahinkoa. Lautakunta on päätöksessään myös velvoittanut hakijan saattamaan työmaa-alueen työn suorittamisen jälkeen aiempaa vastaavaan olotilaan ja korvattava mahdollisesti tapahtuneet puustonmenetykset.

Edellä mainittu huomioon ottaen johtojen sijoittaminen ei vaikeuta voimassa olevan ranta-asetuksen toteuttamista, eikä johtojen sijoittamisella valittajien omistamalle kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa ja se voidaan sijoittaa teknisesti tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin.

Lautakunnan päätös hakijan oikeudesta sijoittaa hakemuksen mukainen johto kiinteistön [peitetty] [peitetty] alueelle on maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukainen.

Edellä mainituin perustein elinvoima- ja ympäristölautakunta vaatii, että hallinto-oikeus hylkää valitukset.

Lausunnon lisäksi hallinto-oikeudelle lähetetään asian käsittelyssä kertyneet asiakirjat.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle yllä olevan lausunnon.

Pöytäkirja asiakohdan osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kokouskäsittely**

Anssi Salmi (yhteisöjäävi, Porin Energia Oy, hallituksen jäsen) poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi Jaakko Jäntti.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja asiakohdan osalta tarkastettiin heti kokouksessa.

### **Esteellisyys**

Anssi Salmi

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.06.2023, § 80**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 26.1.2022 (§ 10) päättänyt maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla, että Pori Energia sähköverkot saa sijoittaa päätöksessä mainitun kiinteistön alueelle sähköverkon hakemuksen suunnittelukartan mukaisesti.

Lautakunnan päätöksestä tehtiin kolme valitusta Turun hallinto-oikeuteen. Lautakunta antoi Turun hallinto-oikeudelle lausunnon valituksista 29.6.2022 § 124.

Valittaja on antanut lautakunnan lausunnosta vastineen hallinto-oikeudelle. Vastineessa tuodaan muun ohella esiin, että lautakunnan päättäessä hallinto-oikeudelle annettavasta lausunnosta 29.6.2022, lautakunnan puheenjohtaja Anssi Salmi on esteellisenä poistunut kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi, Pori Energia Oy, hallituksen jäsen). Vastineessa lisäksi todetaan, että kuitenkin lautakunnan tehdessä sijoituspäätöstä 26.1.2022 Salmi on toiminut lautakunnan puheenjohtajana. Valittaja katsoo, että muun ohella tämän perusteella lautakunnan sijoittamispäätös tulee hylätä.

Turun hallinto-oikeus pyytää lautakuntaa antamaan lausunnon vastineessa esitetyistä esteellisyyteen liittyvistä seikoista sekä hankkimaan vastineessa esteelliseksi katsotun henkilön lausunnon esteellisyyden osalta. Lausunto tulee toimittaa hallinto-oikeudelle 17.6.2023 mennessä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:

### Sovellettavat säännökset

Kuntalain 97 §:n 1 momentissa on säädetty valtuutetun esteellisyydestä valtuustossa käsiteltävien asioiden osalta. Pykälän 2 momentin mukaan muun luottamushenkilön,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

tilintarkastajan sekä kunnan viranhaltijan ja työntekijän esteellisyydestä säädetään hallintolain 27–30 §:ssä.

Hallintolain 27 §:n 1 momentin mukaan virkamies ei saa osallistua asian käsittelyyn eikä olla läsnä sitä käsiteltäessä, jos hän on esteellinen. Pykälän 2 momentin mukaan mitä virkamiehen esteellisyydestä säädetään, koskee myös monijäsenen toimielimen jäsentä ja muuta asian käsittelyyn osallistuvaa sekä tarkastuksen suorittavaa tarkastajaa.

Hallintolain 28.1 §:n mukaisten esteellisyyserusteiden 5 kohdan mukaan virkamies on esteellinen, jos hän tai hänen 2 momentin 1 kohdassa tarkoitettu läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa sellaisessa yhteisössä, säätiössä, valtion liikelaitoksessa tai laitoksessa, joka on asianosainen tai jolle asian ratkaisusta on odotettavissa erityistä hyötyä tai vahinkoa. (yhteisöjäävi)

#### Asian arviointi

Esteellisyysarvioinnin yhtenä arviointiperusteena on esteellisyyden ajallinen sidonnaisuus. Lähtökohtana on, että esteellisyyttä arvioidaan sen ajankohdan tilanteen mukaan, jolloin asiaa käsitellään. Yhteisöjäävi on siten esimerkiksi kyseessä silloin, mikäli henkilö on asian käsittelyn aikana hallituksen jäsen yhteisössä, jota käsittely koskee.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 26.1.2022 (§ 10) päättänyt Pori Energia Sähköverkot Oy:n hakemuksesta yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta. Lautakunnan puheenjohtaja Salmi on osallistunut kyseisen asian käsittelyyn ja päätöksentekoon lautakunnassa.

Salmi on Pori Energia Oy:n yhtiökokouksen pöytäkirjan mukaan valittu Pori Energia Oy:n hallitukseen 2.5.2022. Salmi ei ole toiminut yhtiön hallituksessa ennen edellä mainittua valintaa.

Otettaessa edellä mainitut seikat huomioon lautakunta toteaa, että Salmi ei ole ollut esteellinen osallistumaan lautakunnan päätöksentekoon 26.1.2022 (§ 10). Salmi ei ole ollut asiaa käsiteltäessä hallintolain 28.1 §:n 5 kohdan mukaisesti hallituksen jäsenenä sellaisessa yhteisössä, säätiössä, valtion liikelaitoksessa tai laitoksessa, joka on asianosainen tai jolle asian ratkaisusta on odotettavissa erityistä hyötyä tai vahinkoa. Lautakunnan päätös ei ole siten syntynyt virheellisessä järjestyksessä.

Lautakunnan lausunnon ohessa hallinto-oikeudelle toimitetaan Salmen lausunto asiassa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

#### **Kokouskäsittely**

Merkitään, että Anssi Salmi poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Pori Energia Oy:n hallituksen jäsen) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Tämän asiakohdan käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Jaakko Jantti.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **Esteellisyys**

Anssi Salmi

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 18.10.2023, § 116**

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

### Liitteet

1 Turun hallinto-oikeuden päätös H1680 2023 Dnrot 358-360-2022, 19.9.2023, henkilötiedot peitetty

2 Turun hallinto-oikeuden päätös H1680\_2023, Dnrot 358-360-2022, 19.9.2023. Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päätti 26.1.2022 (§ 10) maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla, että Pori Energia Sähköverkot Oy saa sijoittaa kiinteistön alueelle sähköverkon suunnitelmakartan mukaisesti, koska sijoittamista ei muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Osa kiinteistön omistajista valitti lautakunnan päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus on välipäätöksellään 22.4.2022 kieltänyt lautakunnan päätöksen täytäntöönpanon, kunnes hallinto-oikeus on ratkaissut asian tai toisin määrätään.

Turun hallinto-oikeus on 19.9.2023 antamallaan päätöksellä hylännyt valituksen. Hallinto-oikeus katsoi, että lautakunnan päätös yhdyskuntalaitteiden sijoittamisen sallimisesta on lainmukainen, eikä sitä ole syytä muuttaa.

Päätös on kokonaisuudessaan asian liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi Turun hallinto-oikeuden päätöksen 19.9.2023, Dnro 358/03.04.04.16/2022.

### **Kokouskäsittely**

Merkitään, että Anssi Salmi poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Pori Energia Oy:n hallituksen jäsen) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Tämän asiakohdan käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Jaakko Jäntti.

Anssi Salmen varajäsen Tuomas Jalava oli paikalla asian käsittelyn ajan klo 18.14-18.15.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

### **Esteellisyys**

Anssi Salmi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 221, 14.12.2022**

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 67, 24.05.2023**

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 117, 18.10.2023**

## § 117

### **Oikaisuvaatimus koskien myönnettyä rakennuslupaa / Turun hallinto-oikeuden päätös**

PRIDno-2022-5868

#### **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.12.2022, § 221**

Valmistelijat / lisätiedot:

Sofia Hannukainen

sofia.hannukainen@pori.fi

lupainsinööri

Oikaisuvaatimus koskien rakennuslupaa DN:o 609-2022-459, allekirjoittajana naapurikiinteistön omistaja. Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että viranhaltijan päätös rakennusluvasta peruutetaan tai päätöstä muutetaan talousrakennuksen osalta, siten ettei uusi talousrakennus sijoitu tontin rajalle. Oikaisuvaatimuksen tekijä huomauttaa myös, ettei hyväksy rakentamistöiden ulottamista hallussaan olevan tontin puolelle sekä pyytää ilmoittamaan kaikista hakemuksista, muutoksista ja päätöksistä tontin rajan tuntumassa hyvän hallintotavan mukaisesti. Luvanhakijat ovat antaneet vastineen oikaisuvaatimuksen johdosta.

Rakennusluvalla on haettu "Omakotitalo 132 m<sup>2</sup>, autokatos-varasto 14 m<sup>2</sup> sekä tontin aitaaminen. Olemassa oleva talousrakennus puretaan", päätöspäivä on 13.10.2022. Maankäyttö- ja rakennuslain 144 § nojalla on 07.11.2022 myönnetty luvanhakijalle tämän pyynnöstä lupa rakennustyön suorittamiseen omakotitalon perustusrakenteiden osalta ennen kuin rakennuslupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman 1000 euron määräistä vakuutta vastaan. Tästä on ilmoitettu oikaisuvaatimuksen tekijälle.

Rakennuspaikalla on voimassa asemakaava 609 694 (hyv. vuonna 1981 17.6.1981). Asemakaavamääräyksien erityisissä ohjeissa on mm. seuraavia määräyksiä: Rakennettaessa raja on kiinni on rajaseinän oltava kivirakenteinen ja ikkunaton. Rakennusten on sijaittava tontilla siten, että tontin keskiosaan muodostuu leikki- ja oleskelupiha.

Rakennusluvasta myöntämisen edellytyksenä on, että hanke täyttää Maankäyttö- ja rakennuslaki 135 §:n rakennusluvasta edellytykset asemakaava-alueella. Asemakaava-alueella tärkein lupaedellytys on, että rakennushanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Asuinrakennukseen liittyvä erillinen talousrakennus on sijoitettu 0,1 metrin etäisyydelle oikaisuvaatimuksen tekijän hallinnoimasta tontista. Talousrakennuksen rajan puoleinen seinä on kivirakenteinen ja ikkunaton, ja sijainti rajan lähellä muodostaa luontevan oleskelupihan tontin keskiosaan asemakaavamääräysten mukaisesti. Kaikki talousrakennuksen rakennusosat on esitetty leikkauspiirroksessa sijoittumaan rakennusluvasta hakijan omistaman tontin puolelle. Talousrakennus on palo-osastoitu tontin rajan suuntaan EI-M60 -rakenteella Ympäristöministeriön asetus rakennusten paloturvallisuudesta (848/2017), 29 § rakennusten välinen etäisyys ja 30

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

§ Palomuuuri mukaisesti. Koska rakennusluvassa haettu talousrakennus on palo-osastoitu asianmukaisesti, ei sen sijoittuminen rajan lähelle vaikuta oikaisuvaatimuksen tekijän hallinnoiman tontin mahdollisten tulevien rakennusten sijoittamiseen. Uuden rakennuksen palomuurilla on huomioitu myös jo oikaisuvaatimuksen tekijän tontilla, noin 2,7 m etäisyydellä rajasta, sijaitseva vanha asuinrakennus. Asemakaavamääräyksissä ei erikseen määrätä rakennusten sijoittumisesta suhteessa tontin rajaan, ja rajaan kiinni rakentamista ohjataan materiaalimääräyksillä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää Maankäyttö- ja rakennuslaki 135§:n nojalla hylätä naapurikiinteistön omistajan oikaisuvaatimuksen, koska rakennusluvan edellytykset täyttyvät; rakennushanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Lautakunnan päätöksen antopäivä on 19.12.2022.

### **Kokouskäsittely**

Merkittään, että Antti Linnainmaa poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17.15.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjaa on asiakohdan osalta korjattu 22.12.2022 hallintolain 51 §:n mukaisena kirjoitusvirheenä virheellisen tiedoksiantotiedon osalta.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 23.12.2022 (antopäivä), jolloin päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 24.05.2023, § 67**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti, Sofia Hannukainen

iiris.lehti@pori.fi, sofia.hannukainen@pori.fi

lupainsinööri

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 14.12.2022 tekemällään päätöksellä § 221 hylännyt oikaisuvaatimuksen, joka on koskenut lupainsinöörin 13.10.2022 tekemää rakennuslupaa 2022-459. Oikaisuvaatimuksen tekijä on valittanut lautakunnan päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen.

Valituksessa vaaditaan lautakunnan päätöksen kumoamista ja rakennusluvan peruuttamista tai muuttamista talousrakennuksen osalta.

Turun hallinto-oikeus pyytää elinvoima- ja ympäristölautakuntaan antamaan valituksesta lausunnon, jossa se antaa selostuksen asiasta, vastaa valituksessa esitettyihin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausuu esitetystä selvityksestä. Lausunto tulee antaa 30.5.2023 mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Elinvoima- ja ympäristölautakunnalle esitetään, että se antaa Turun hallinto-oikeudelle päätösehdotus-kohdassa olevan lausunnon.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:

#### 1. Selostus asiasta

Tontin [peitetty] omistaja on 14.6.2022 vireille laittamallaan rakennuslupahakemuksella hakenut lupaa 132 k-m<sup>2</sup> omakotitalon, 12 k-m<sup>2</sup> talousrakennuksen (autokatos-varasto) rakentamiseen, tontin aitaamiseen sekä olemassa olevan 62 k-m<sup>2</sup>:n talousrakennuksen purkamiseen. Tontin pinta-ala on 503 m<sup>2</sup>.

Rakennuslupahakija on toimittanut rakennuslupahakemuksen yhteydessä selvityksen siitä, että naapurit ovat tietoisia hankkeesta ja selvityksen heidän kannastaan hankkeeseen. Naapureille on hakijan toimittaman selvityksen mukaan ennen rakennusluvan vireilletuloa esitetty 8.6.2022 päivätty piirustussarja. 8.6.2022 päivätystä piirustussarjassa, joka on rakennuslupahakemuksen vireille tulon yhteydessä toimitettu kaupungille, valitusta koskeva talousrakennus on sijoittunut kahden metrin päähän valittajan rajasta. Rakennuslupahakemuksen vireille tullessa hakemuksen liitteenä olleissa pääpiirustuksissa on esitetty harjakattoinen talousrakennus, jonka korkeus on leikkauspiirustuksen mukaan 3,04 metriä ja ylin korkeusasema 3,70 metriä.

Porin kaupungin kaupunkikuvatoimikunta, joka toimii kaupunginhallituksen neuvoa-antavana asiantuntijaelimenä arvioiden muun muassa rakennushankkeiden arkkitehtuuria ja kaupunkikuvallisia ominaisuuksia, käsitteli rakennushankkeen suunnitelmia kokouksessaan 23.8.2022. Toimikunnan näkemyksen perusteella hakijan suunnitelmia ohjattiin sopimaan paremmin ympäröivään rakennuskantaan sekä ottamaan huomioon kaavamääräykset.

Hakija päivitti asuinrakennusta ja talousrakennusta koskevia suunnitelmia kaupunkikuvatoimikunnan ohjeistuksen mukaisesti. Päivitettyissä, rakennusluvassa hyväksytyissä, suunnitelmissa talousrakennus (nyt kooltaan 14 k-m<sup>2</sup>) sijoittuu 0,1 metrin päähän valittajan tontin rajasta. Talousrakennuksen kattomuoto on muutettu harjakatosta pulpettikattoiseksi ja talousrakennus on palo-osastoitu tontin rajan suuntaan EI-M60-rakenteella rakennusten paloturvallisuudesta annetun ympäristöministeriön asetuksen 29 ja 30 §:ien mukaisesti. Lisäksi tontin rajalle tulevan seinän materiaali on muutettu vastaamaan asemakaavan määräyksiä. Talousrakennuksen korkeus päivitetyn leikkauspiirustuksen mukaan on alkuperäistä suunnitelmaa vastaavasti 3,04 metriä ja palomuurin ylin korkeusasema 4,23.

Hakija kuuli naapurit suunnitelmien päivittämisen jälkeen uudestaan. Hakija toimitti uudet suunnitelmat sekä selvitykset naapurin kuulemisista ja naapureiden kannoista hankkeeseen kaupungille 3.10.2022. Selvityksenä naapureiden uudesta kuulemisesta hakija toimitti muiden naapureiden kuin valittajana toimivan kuolinpesän toisen osakkaan osalta, naapureiden allekirjoittaman 23.9.2022 päivätyn asemapiirroksen, jossa naapurit allekirjoituksellaan vahvistavat tutustuneensa kyseisen piirustussarjan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

mukaiseen hankkeeseen ja saaneet tiedon sen vireille tulosta. Samalla naapurit ovat hyväksyneet talousrakennuksen sijoittamisen tontin 18 rajaan kiinni sekä 2 m:n päähän 1:123 puoleisesta rajasta. Kuolinpesän toisen osakkaan osalta hakija on toimittanut selvityksen, jonka mukaan naapurille on toimitettu päivitettyjen suunnitelmien mukainen asemapiirros. Kuolinpesän toinen osakas on 28.9.2022 todennut hakijalle, että rajalle rakentaminen vaikuttaisi naapurin samankokoisen tontin tulevaisuuden rakennusmahdollisuuksiin, jonka vuoksi naapuri ei voi suostua rajalle rakentamiseen.

Päivitetyt suunnitelmat ovat päivätty 23.9.2022, lukuun ottamatta talousrakennuksen pääpiirustuksia, jonka nimiössä on päiväys 8.6.2022.

Muutettujen suunnitelmien mukaiselle hankkeelle myönnettiin 13.10.2022 rakennuslupa 2022-459. Rakennuslupapäätöksessä on todettu, että talousrakennus sijoittuu 0,1 ja 2,0 metrin päähän tontinrajoista, asemakaava ei estä tontin rajalle rakentamista. Päätös on annettu 14.10.2022.

Naapuri teki rakennusluvasta oikaisuvaatimuksen 23.10.2022. Oikaisuvaatimuksen tekijä vaati, että rakennuslupa peruutetaan tai että päätöstä muutetaan talousrakennuksen osalta siten, että uusi talousrakennus ei sijoitu tontin rajalle. Elinvoima- ja ympäristölautakunta hylkäsi oikaisuvaatimuksen 14.12.2022 (§ 221). Lautakunta katsoi, että rakennusluvun edellytykset täyttyvät; rakennushanke on asemakaavan mukainen.

Tontin [peitetty] omistajille on hakemuksesta myönnetty erillisillä päätöksillä oikeus aloittaa edellä mainitun rakennusluvun mukaisen asuinrakennuksen rakennustyöt vakuutta vastaan perustusten osalta ja edelleen oikeus jatkaa asuinrakennuksen rakennustöitä runkorakenteiden ja edelleen rakentamisen osalta ennen kuin rakennuslupa saa lainvoiman.

## 2. Vastaus valituksessa esitettyihin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin

Valituksessa vaaditaan, että lautakunnan päätös kumotaan ja rakennuslupa peruutetaan tai muutetaan talousrakennuksen osalta.

Valituksen perustelujen mukaan talousrakennus on sijoitettu valittajan tontin rajalle ilman tämän suostumusta, lain edellyttämän hyvän rakennustavan ja kaupungin rakennusjärjestyksen etäisyysvaatimusten vastaisesti, mahdollisesti paloturvallisuutta vaarantaen. Lisäksi perusteluissa katsotaan, että kaupunki on laiminlyönyt rajanaapurin kuulemisen ja piirustusten ja lupakäsittelyn suhteen on ilmennyt virheitä ja epäselvyyttä. Epäselvyydet liittyvät käytössä olleisiin pääpiirustuksiin ja niiden päivityksiin. Lisäksi valituksessa katsotaan, että rakennuslupa ei talousrakennuksen osalta täytä maankäyttö- ja rakennuslain 117 §:n mukaisia ympäristöön soveltumisen sekä kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimuksia, eikä 135 §:n mukaisia rakennusluvun edellytyksiä asemakaava-alueella. Hanke on talousrakennuksen osalta asemakaavan vastainen, rakennus ei sovellu paikalleen ja rakennus on sijoitettu siten, että se tarpeettomasti haittaa naapurua tai vaikeuttaa naapurikiinteistön sopivaa rakentamista.

### Naapurikuuleminen ja menettely

Maankäyttö- ja rakennuslain 133.1 §:n mukaan rakennuslupahakemuksen vireilletulosta on ilmoitettava naapurille, jollei ilmoittaminen hankkeen vähäisyys tai



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa. Samanaikaisesti on asian vireilläolosta sopivalla tavalla tiedotettava myös rakennuspaikalla.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 65.3 §:n mukaan hakija voi liittää hakemukseensa selvityksen siitä, että naapurit tai osa naapureista ovat tietoisia hankkeesta, ja selvityksen heidän mahdollisesta kannastaan rakentamiseen. Siltä osin kuin hakija on esittänyt selvityksen naapurien kuulemisesta, ei 1 momentissa säädetty kuuleminen ole tarpeen.

Edellä selostetulla tavalla hakija on toimittanut hakemuksen vireille tullessa sekä päivitettyjen rakennussuunnitelmien toimittamisen yhteydessä kaupungille selvityksen siitä, että naapurit ovat tietoisia rakennushankkeesta sekä selvityksen naapurien kannasta hankkeeseen. Päivitettyjen suunnitelmien osalta valittaja-kuolinpesän toiselle osakkaalle on hakijan toimittaman selvityksen mukaan toimitettu päivitetty asemapiirros, mutta ei muita (päivitettyjä) pääpiirustuksia. Valittaja katsoo, että kuulemista on tältä osin laiminlyöty, koska päätös on tehty eri suunnitelmilla kuin kuuleminen. Valittaja on kuitenkin tälle toimitetun asemapiirustuksen perusteella ottanut kantaa hankkeeseen rajalle rakentamisen osalta. Kun otetaan huomioon, että päivitettyjen suunnitelmienkin mukainen rakennushanke on asemakaavan mukainen, eikä sillä ole vaikutusta naapuritontin rakentamismahdollisuuksiin, on hakija suorittanut naapurikuulemisen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 65.3 §:n mukaisesti, eikä rakennusvalvonnan suorittama kuuleminen ole ollut tarpeen.

Lisäksi lautakunta toteaa, että koska hanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen, ei rakennusluvan myöntäminen ole edellyttänyt naapurien suostumusta rajalle rakentamiseen.

Päivitettyjen suunnitelmien päiväysten osalta lautakunta toteaa, että pulpettikattoiseksi päivitetyn talousrakennuksen pääpiirustus, joka on päivätty 8.6.2022, on toimitettu ensi kertaa rakennusvalvontaan vasta muiden päivitettyjen piirustusten yhteydessä 3.10.2022. Rakennusvalvonnassa ei siten ole ollut hakemuksen vireille tullessa käytössä rinnakkaisia piirustuksia, joten edellä mainitulla päiväyksellä ei ole ollut merkitystä rakennuslupahakemusta tai oikaisuvaatimusta käsiteltäessä.

#### Talousrakennuksen rakennusluvan edellytykset

Tontilla on voimassa asemakaava 609 694 (hyv. 17.6.1981). Tontti on asemakaavassa osoitettu asuinrakennuksen korttelialueeksi (A-1). Kaavamääräyksen mukaan rakennetusta kerrostalasta saa enintään 30 % käyttää liike-, palvelu- ja pienteollisuustiloina, joista ei saa aiheutua ympäristölleen häiriötä. Tontin rakennusoikeus on 176 k-m<sup>2</sup> (e=0.35). Tontille ei ole merkittynä rakennusten rakennusaloja.

Asemakaavassa korttelialueita A ja AL koskevat muun ohella seuraavat erityiset määräykset:

Kadunvarsirakennusten korkeus saa olla enintään 5 metriä ja muiden tontilla olevien rakennusten korkeus saa olla enintään 3 metriä. Yli 600 m<sup>2</sup> suuruisilla tonteilla voidaan uudisrakennus sijoittaa enintään 4 m etäisyydelle katurajasta yhtenäisen rakennustavan edistämiseksi. Asuinrakennusten tulee olla harjakattoisia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kattokaltevuudeltaan 20°-35°. Julkisivumateriaalina on käytettävä maalattua puuta tai rapattua kiveä.

Rakennettaessa rajaan kiinni on rajaseinän oltava kivirakenteinen ja ikkunaton. Rakennusten on sijaittava tontilla siten, että tontin keskiosaan muodostuu leikki- ja oleskelupiha.

Rakennuspaikka sijoittuu Satakunnan vaihemaakuntakaava 2:n mukaiselle maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön (Uudenkoiviston esikaupunkiasutus) alueelle.

Maankäyttö- ja rakennuslain 135 §:n 1 kohdan mukaan rakennusluvan edellytys on, että rakennushanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Edellä todetun mukaisesti voimassa olevassa asemakaavassa ei ole rakennusala-merkinnällä osoitettu asuin- tai talousrakennusten sijoittamista rakennuspaikalla. Myöskään muissa asemakaavamääräyksissä ei ole määräystä siitä, että rakennusten tulisi sijoittua määrätylelle etäisyydelle naapurin rajasta. Asemakaavan erityiset määräykset koskien leikki- ja oleskelupihan muodostumista sekä rajaan kiinni rakennettavan rajaseinän materiaaleista eritoten ohjaavat rakentamista tonttien välisille rajoille. Talousrakennuksen sijoittuminen naapuritontin rajalle on siten voimassa olevan asemakaavan mukaista.

Lisäksi lautakunta toteaa, että maankäyttö- ja rakennuslain 14 §:n mukaan rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei muun ohella sovelleta, jos asemakaavassa on asiasta toisin määrätty. Asemakaava mahdollistaa tontin rajalle rakentamisen, joten rakennusjärjestyksen etäisyysmääräykset, jotka koskevat rakennusjärjestyksessä määriteltyjä ilman lupaa rakennettavia alle 15 m<sup>2</sup> talousrakennuksia tai rakennelmia, eivät tule sovellettavaksi nyt kyseessä olevan, rakennuslupaa edellyttävän, talousrakennuksen osalta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 135.1 §:n 2 kohdan ja edelleen 117 §:n mukaan rakennusluvan edellytyksenä on, että rakennus soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimukset. Lisäksi 135 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan rakennusluvan edellytyksenä on, että rakennus soveltuu paikalle. Edellä todetun mukaisesti rakennushankkeen suunnitelmia käsiteltiin 23.8.2022 Porin kaupungin neuvoa-antavassa kaupunkikuvatoimikunnassa. Toimikunnan näkemyksen perusteella hakijan suunnitelmia on ohjattu sopimaan paremmin ympäröivään rakennuskantaan sekä ottamaan huomioon kaavamääräykset. Hakijan päivittämät, rakennusluvassa hyväksytyt, pääpiirustukset vastaavat kaupunkikuvatoimikunnan näkemystä ympäröivän rakennuskannan ja kaavamääräysten huomioon ottamisesta.

Rakennuspaikka sijoittuu maakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön (Uudenkoiviston esikaupunkiasutus) alueelle. Uudenkoiviston alueen tiiviille rakennuskannalle on tyypillistä, että talousrakennukset sijoittuvat tontin rajalle, jotta myös pienillekin tonteille muodostuu asemakaavamääräysten mukainen leikki- ja oleskelupiha. Tiivis kaupunkiasuminen, pienet tontit ja alueen luonne muodostavatkin kokonaisuuden, jossa tonteille ei muodostu laajoja maisema-alueita ja /tai pitkälle muodostuvia näkemislinjoja, joille nyt kyseessä olevan talousrakennuksen rakentaminen voisi aiheuttaa maisemallista haittaa. Rajalle rakennettava talousrakennus soveltuu siten alueen rakennettuun ympäristöön sekä tiiviin kaupunkirakenteen maisemaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Rakennusluvan pääpiirustuksissa on esitetty tavanomaisen kokoinen omakotitalon talousrakennus, johon sijoittuu yhden auton autokatos sekä rakennusvalvontojen niin kutsutun rakentamisen Topten-käytäntöjen ohjekortin (ohje ark02) ohjeen kokoinen irtaimistovarasto (10 m<sup>2</sup> huoneistoala). Talousrakennuksen korkeusasema hyväksytyn leikkauspiirustuksen mukaan on 3,04 metriä ja talousrakennuksen palomuurin ylin korkeusasema hyväksytyn leikkauspiirroksen mukaan 4,23 metriä. Otettaessa huomioon asuinrakennuksen hyväksytyn leikkauspiirustuksen mukainen ylin korkeusasema 5,97 metriä talousrakennus on palomuureineen alisteinen asuinrakennukseen korkeuden suhteen ja siten rakennushanke kokonaisuudessaan täyttää myös kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimukset.

Maankäyttö- ja rakennuslain 135.1 §:n 6 kohdan mukaan rakennusluvan myöntämisen yhtenä edellytyksenä on, että rakennusta ei sijoiteta tai rakenneta niin, että se tarpeettomasti haittaa naapuria tai vaikeuttaa naapurikiinteistön sopivaa rakentamista. Talousrakennus on edellä todetun mukaisesti asemakaavan mukainen, eikä kaavan mukaisesta rakentamisesta ja asemakaavan tarkoituksen toteuttamisesta voida lähtökohtaisesti katsoa aiheutuvan tarpeetonta haittaa naapurille.

Talousrakennuksen kaikki rakennusosat, myös maanpinnan alle tulevat, on leikkauspiirustuksessa esitetty sijoittumaan rakennusluvan hakijan omistaman tontin puolelle. Talousrakennus on palo-osastoitu asianmukaisesti, joten sen sijoittuminen rajan lähelle ei vaikuta valittajan hallinnoiman tontin mahdollisten tulevien rakennusten sijoittamiseen. Uuden talousrakennuksen palomuurilla on huomioitu myös naapuritontilla, noin 2,7 metrin etäisyydellä rajasta, sijaitseva vanha asuinrakennus. Valituksessa mainituista tontin valaistusolosuhteista vastaa kiinteistön omistaja rakennuksen käyttöturvallisuudesta annetun ympäristöministeriön asetuksen 10 §:n nojalla asetus rakennuksen käyttöturvallisuudesta.

Naapurin tontin käyttämistä hakijan talousrakennuksen viimeistely- ja huoltotöihin ei voida myöskään katsoa aiheuttavan edellä mainittua tarpeetonta haittaa valittajalle, kun otetaan huomioon, että maankäyttö- ja rakennuslain 149 a §:n nojalla rakennusvalvontaviranomainen voi antaa säännöksessä säädettyjen edellytysten täytyessä luvan naapurin alueen käyttämiseen välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen tekemiseen.

Edellä mainituin perustein hankkeesta ei aiheudu naapurille tarpeetonta haittaa tai vaikeuta naapurikiinteistön rakentamista siten, että se olisi ollut esteenä rakennusluvan myöntämiselle.

### 3. Lausunto esitetystä selvityksestä

Edellä esitetyn selvityksen perusteella lautakunta katsoo, että rakennuslupapäätös on tehty maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti ja valitus tulee hylätä.

Hallinto-oikeudelle toimitetaan lausunnon yhteydessä lausuntopyynnössä pyydetty asiakirjat.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

#### Liitteet

- 1 Turun hallinto-oikeuden päätös H1773-2023, henkilötiedot peitetty
- 2 Turun hallinto-oikeuden päätös H1773/2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 14.12.2022 tekemällään päätöksellä § 221 hylännyt oikaisuvaatimuksen, joka on koskenut lupainsinöörin 13.10.2022 tekemää rakennuslupaa 2022-459. Oikaisuvaatimuksen tekijä valitti lautakunnan päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen. Valituksessa vaadittiin lautakunnan päätöksen kumoamista ja rakennusluvan peruuttamista tai muuttamista talousrakennuksen osalta.

Turun hallinto-oikeus on antanut päätöksen asiasta 4.10.2023. Hallinto-oikeus kumoaa lautakunnan päätöksen siltä osin kuin päätöksellä on myönnetty rakennuslupa talousrakennuksen rakentamiseen ja hylkää rakennuslupahakemuksen talousrakennuksen osalta. Päätöksen perustelujen mukaan asemakaava-alueella rakentamista ohjataan asemakaavalla, ja rakennusluvan myöntämisedellytyksenä on muun ohella se, että rakennushanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Aluetta koskevassa asemakaavassa ei ole rakennuksen sijoittumista koskevia määräyksiä. Rakennus voi näin ollen sijoittua myös rajaan kiinni.

Rakentamisen korkeutta on asemakaavassa rajoitettu siten, että muiden kuin kadunvarsirakennusten korkeus saa olla enintään 3 metriä. Talousrakennusten katon muotoa ei ole kaavassa määrätty, mutta arvioitaessa kaavan salliman rakentamisen vaikutuksia naapuriin nähden, ratkaisevaa on rakennuksen korkeus naapuritontin puolelta tarkasteltuna. Valituksen kohteena olevalla päätöksellä hyväksytyjen suunnitelmien mukaan talousrakennus ei sijoitu kadun varteen, ja naapuritontin rajalla sen julkisivupinnan ja vesikaton leikkausviivan korkeus maanpinnasta ylittää selvästi asemakaavassa sallitun 3 metrin korkeuden. Rakennushanke ei siten ole talousrakennuksen korkeuden osalta asemakaavan mukainen. Koska rakennuslupahakemuksen yhteydessä ei ole tältä osin esitetty erillistä poikkeamislupaa eikä asiaa ole käsitelty myöskään vähäisenä poikkeamisena, edellytyksiä rakennusluvan myöntämiselle talousrakennuksen rakentamiseen ei ole. Tältä osin lautakunnan päätös on kumottava ja rakennuslupahakemus hylättävä.

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 109 §:n mukaan alkuperäisen hallintopäätöksen tehneellä viranomaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla hallintotuomioistuimen päätökseen, jolla hallintotuomioistuin on kumonnut viranomaisen päätöksen tai muuttanut sitä. Valittaminen edellyttää sitä, että korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan. Rakennusvalvonta katsoo hallinto-oikeuden päätöksen perustelut huomioon ottaen, että perustetta valitusluvan hakemiseen ja edelleen valituksen tekemiseen ei ole.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi Turun hallinto-oikeuden päätöksen 4.10.2023, Dnro 133/03.04.04.16/2023.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 6, 26.01.2022**

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 99, 24.05.2022**

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 118, 18.10.2023**

## **§ 118**

### **Valitus rakennuslupamaksun määräämisestä / Turun hallinto-oikeuden päätös**

PRIDno-2022-280

#### **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.01.2022, § 6**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen

mikko.nurminen@pori.fi

rakennusvalvontayksikön päällikkö

Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan hänen tekemä päätös hakea uudella rakennusluvalla vanhaa rakennuslupaa 2012-453 voimaan perustuu väärään hintatietoon ja että uudesta rakennusluvasta 2021-545 lähetetyn laskun summa 758,10 € tulee alentaa hinnaston mukaiseksi.

”Valitus yritykselle palvelun virheestä” on yhteisymmärryksessä vaatimuksen tekijän kanssa tulkittu taksassa (§ 72) määritetyksi muistutukseksi ja se on saapunut rakennusvalvontaan laskussa ilmenneen määrääjän puitteissa. Kun rakennusvalvontaviranomainen ei ole nähnyt syytä muuttaa maksua, on muistutuksen tekijän kanssa yhteisymmärryksessä todettu asian etenevän kuntalain mukaisena oikaisuvaatimuksena.

Rakennuslupahakemus 2021-545 on jätetty sähköiseen palveluun Lupapisteeseen 5.10.2021. Hakija on tiedustellut Lupapisteen keskustelussa kustannuksia ja hänelle on vastattu vakiintuneen tavan mukaisesti, että maksun muodostuminen on arvioitavissa tarkemmin vasta prosessin edetessä, mutta summaa voi suuntaa-antavasti arvioida taksasta (ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan taksa, 29.5.2019 § 51). Hakija on tiedustellut 18.10.2021 oman näkemyksensä mukaisen hinnan oikeellisuutta ja viitannut taksan kohtaan 20 § Opas- ja osoitekartasto. Keskustelussa on 19.10.2021 todettu, että taksan viittaus kohtaan 20 § on virheellinen ja että oikeat kohdat ovat 24 – 49 §.

Taksassa oleva kirjoitusvirhe tuli rakennusvalvonnan tietoon vasta tämän asian yhteydessä. Kirjoitusvirheestä ja oikeasta maksuperusteesta on ilmoitettu rakennusluvan hakijalle pikimmiten Lupapisteen keskustelussa asian tultua rakennusvalvonnan tietoon. Päätös rakennusluvasta on annettu 21.10.2021 lupa-arkkitehdin antaman taksaa koskevan selvennyksen jälkeen. Maksun peruste on ollut rakennusluvan hakijalla tiedossa ennen päätöksentekoa. Rakennusluvan lopputarkastus on suoritettu 11.11.2021.

Kun otetaan huomioon, että maksuperuste on ollut rakennusluvan hakijan tiedossa ennen lupapäätöksen tekoa sekä yhdenvertainen kohtelu muihin vastaaviin luvanhakijoihin verrattuna, ei laskun muuttamiselle ole perustetta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Elinvoima- ja ympäristölautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksessa ei ole tuotu esiin sellaisia maksun määräämiseen liittyviä laillisuusperusteita tai tarkoituksenmukaisuuteen liittyviä seikkoja, joiden nojalla päätöstä tulisi muuttaa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 24.05.2022, § 99**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Rakennusvalvonnan lupa-arkkitehti on 20.10.2021 päättänyt rauenneen rakennusluvan 609-2012-453 uudelleen voimaan saattamisesta (2021-545). Rakennuslupamaksu on määrätty tuolloin voimassa olleen ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan taksan (hyv. 29.5.2019) perusteella luvan hakijoille. Luvan hakijat ovat tehnyt maksusta oikaisuvaatimuksen, jonka elinvoima- ja ympäristölautakunta on 26.1.2022 (§ 6) hylännyt.

Hakijat ovat valittaneet elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus pyytää valituksesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausuntoa. Lausunnon antamiseen on saatu lisäaikaa siten, että lausunto tulee antaa viimeistään 27.5.2022.

Valituksessa vaaditaan sopimuksen purkamista tai hinnanalennusta. Valituksen mukaan Porin kaupunki muutti hankinnan hintaa hankintapäätöksen jälkeen, joten päätös on lainvastainen. Valituksen mukaan tilaajalla pitää olla tämän tyypisessä tilanteessa oikeus sopimuksen purkuun tai hinnan alennukseen hinnaston mukaiseksi 55 euroon. Maksun peruste ei ollut rakennusluvan hakijoilla tiedossa ennen päätöksen tekoa.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta antaa valituksen johdosta seuraavan lausunnon:

Hakijat ovat jättäneet rakennuslupahakemuksen sähköiseen hakupalveluun (Lupapiste) 5.10.2021 ja samalla tiedustelleet hakemuksen kustannuksista Lupapisteen-keskustelut-osiossa. Lupakäsittelijä on 15.10.2021 ilmoittanut, että laskee luvan yhteydessä vasta virallisen laskun, mutta suuntaa antavasti hintaa pystyy katsomaan kaupungin taksasta. Hakija on 18.10.2021 uudestaan tiedustellut päätöksen hinnasta ja todennut, että taksassa rauenneen luvan voimaan saattamisen hinnan osalta viitataan taksan pykälään 20, joka koskee opas- ja osoitekarttojen hintoja. Lupakäsittelijä on tarkentanut hakijalla seuraavana päivänä 19.10.2021, että 20 § käsittelee opas- ja osoitekarttoja, ei lupakäsittelymaksua. Lisäksi lupakäsittelijä on todennut, että pykälät 24–49 käsittelevät lupamaksuja.

Hakija tiedusteli uudestaan saman päivän aikana hintaa, koska taksan 50 §, joka koskee rauenneen luvan voimaan saattamista, viittaa taksan 20 §:ään (Opas- ja osoitekartta). Lupakäsittelijä on alle tunnin kuluttua hakijan kysymyksestä vastannut hakijalle, että taksassa on tältä osin kirjoitusvirhe ja että oikea pykälä, johon taksassa viitataan, on 24 § (Rakentamisen ja siihen verrattavien muutosten valvonta [MRL 125

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§)). Hakija ei ole tämän jälkeen kommentoinut asiaa, ja lupapäätös on tehty 20.10.2021. Hakijalle on lähetty myönnetyn luvasta taksan 50 §:n ja edelleen 24 §:n mukainen lasku, joka on päivätty 4.11.2021. Myönnetyn luvan mukaisen rakennushankkeen loppukatselmus on tehty 11.11.2021.

Hakijat tekivät laskusta taksan 72 §:n mukaisen muistutuksen 24.11.2021, jonka perusteella laskua ei muutettu. Laskua ei myöskään muutettu elinvoima- ja ympäristölautakunnalle tehdyn oikaisuvaatimuksen perusteella.

Turun hallinto-oikeudelle tehdyssä valituksessa vaaditaan sopimuksen purkamista tai hinnanalennusta. Valituksen mukaan maksun peruste ei ollut rakennusluvan hakijoilla tiedossa ennen päätöksen tekoa.

Maksun perusteena oleva taksan 50 § on taksan II osassa (24-53 §), joka koskee rakennustyön valvonnasta ja muista palveluista suoritettavia maksuja. 50 § kuuluu seuraavasti:

#### **50 § Keskeneräinen rakennustyö rauenneen luvan jälkeen**

Mikäli rakennustyö on aloitettu, mutta rakentamista koskeva lupa on rauennut ennen rakennuksen käyttöönottoa ja uutta lupaa haetaan pääosin alkuperäisen suunnitelman mukaisena, peritään hankkeesta 20 §:n mukainen maksu 50% alennettuna.

Taksan 20 § on väliotsikon Digitaaliset paikkatietoaineistot alla taksan I osassa, joka koskee kiinteistötoimituksista ja muista viranomaistehtävistä suoritettavia maksua. 20 § kuuluu seuraavasti:

#### **20 § Opas- ja osoitekartta**

Rasteriaineisto minimiveloitus 55 €  
aineistomaksu 11 €/km<sup>2</sup>  
koko kaupunki 1.900 €

Vektoraineiston hinnoittelu määritellään tapauskohtaisesti minimiveloitus kuitenkin 55 €

Muut aineistot, hinnoittelu yksikön päällikön päätöksellä ja erillisen sopimuksen mukaan.

Rauenneen rakennusluvan saattaminen uudelleen voimaan on osa rakennustyön valvontaa, eikä luvassa ole kyse digitaalisten paikkatietoaineistojen luovuttamisesta. Viittaus taksan 20 §:ään on siten ollut ilmeinen ja selvä kirjoitusvirhe. Kirjoitusvirhe on tullut kaupungin tietoon ensimmäistä kertaa hakijan ilmoituksen perusteella ja kirjoitusvirheestä sekä viittauksen oikeasta kohteesta on ilmoitettua hakijalle heti kirjoitusvirheen tultua kaupungin tietoon ja ennen lupapäätöksen tekemistä. Hakijalla on siten ollut mahdollisuus perua hakemuksensa ennen lupapäätöksentekoa, jolloin maksua ei olisi peritty. Koska lupapäätös on jo tehty ja rakennushanke loppukatselmoitu, perustetta maksun perimättä jättämiselle ei ole.

Rauenneen luvan voimaan saattamista koskevat rakennusvalvontamaksut ovat virheellisestä viittauksesta huolimatta määräytyneet muille vastaaville hakijoille taksan 50 §:n ja edelleen 24 §:n perusteella. Rauenneen luvan voimaan saattamisessa ei ole kyse opas- tai osoitekarttojen luovuttamisesta, joten rakennuslupamaksua ei ole voitu määrätä tällä perusteella. Maksun periminen taksan virheellisestä viittauksesta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

poikkeavasti ei johda hakijan kannalta kohtuuttomaan lopputulokseen, vaan vastaa taksassa tarkoitettua ja muille vastaavassa asemassa olleille hakijoille sovellettua hinnoittelua.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta vaatii valituksen hylkäämistä.

Hallinto-oikeudelle lähetetään lausunnon liitteenä asian käsittelyssä kertyneet asiakirjat.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle yllä olevan lausunnon.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 18.10.2023, § 118**

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

### **Liitteet**

1 Turun hallinto-oikeuden päätös 6.10.2023 H1818/2023, henkilötiedot peitetty

2 Turun hallinto-oikeuden päätös 6.10.2023 H1818/2023.

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 26.1.2022 (§ 6) hylännyt oikaisuvaatimuksen, jonka rakennusluvan hakijat olivat tehneet rakennusvalvonnan rakennuslupamaksusta. Rakennusluvan hakijat valittivat lautakunnan päätöksestä hallinto-oikeuteen. Valituksessa vaadittiin sopimuksen [rakennusluvan] purkamista tai hinnanalennusta. Valituksen mukaan Porin kaupunki muutti hankinnan hintaa hankintapäätöksen jälkeen, joten päätös on lainvastainen. Valituksen mukaan tilaajalla pitää olla tämän tyyppisessä tilanteessa oikeus sopimuksen purkuun tai hinnan alennukseen hinnaston mukaiseksi 55 euroon. Maksun peruste ei ollut rakennusluvan hakijoilla tiedossa ennen päätöksen tekoa.

Hallinto-oikeus on 6.10.2023 antamallaan päätöksellä hylännyt rakennusluvan hakijoiden valituksen. Hallinto-oikeus toteaa, että maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetään rakennusluvan tarpeesta. Luvanhakija on maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n 1 momentin nojalla velvollinen suorittamaan rakentamisen viranomaistehtävistä kunnan hyväksymän taksan mukaisen rakennusvalvontamaksun. Maksun suuruudella ei ole merkitystä arvioitaessa tarvetta luvan hakemiseen. Näin ollen sillä, että valittajat eivät tienneet maksun oikeaa määrää hakiessaan uutta rakennuslupaa rauenneen tilalle, ei ole asiassa merkitystä. Myöskään taksassa olleella selvällä kirjoitusvirheellä ei



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

ole merkitystä arvioitaessa rakennusluvasta määrätyn rakennusvalvontamaksun lainmukaisuutta. Määrätty maksu on kunnan hyväksymän taksan mukainen. Lautakunnan päätöstä ei ole syytä muuttaa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi Turun hallinto-oikeuden päätöksen 6.10.2023, Dnro 349/03.04.04.16/2022.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 199,20.09.2021**  
**Tekninen lautakunta, § 294,30.11.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 50,24.01.2022**  
**Kaupunginvaltuusto, § 15,31.01.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 131,16.05.2023**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 119, 18.10.2023**

## § 119

**Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto, Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla, valtuustoaloite, Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki**

PRIDno-2021-4401

### **Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 199**

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla

Työllisyyden hoidon tehostaminen on avainkysymys Porin kaupungin taloudellisen ja sosiaalisen tilanteen parantamiseksi. Kuntakokeilun myötä työllisyyden hoidon prosessit ovat vahvemmin kaupungin hallussa ja edellytykset työllistämistoimen kehittämiseen ovat siltä osin olemassa. Menestyksekkäs työllistettävien sijoittaminen kaupungin tehtäviin edellyttää vahvempaa työllistämisen otetta myös toimialoille.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme, että tekniselle toimialalle laaditaan kehityssuunnitelma työllistävän otteen vahvistamiseksi. Työllistettävien henkilöiden käytön yhtenä haasteena on tällä hetkellä se, että tiukoilla henkilöstöresursseilla työllistetyille ei tahdo löytyä ohjaajia.

Esitämme, että tekniselle toimialalle lähdetään muutama yksikköön (esimerkiksi puistotoimelle, muihin sopiviin paikkoihin) pilotoimaan erillisiä työllistämisen ohjaajia. Ohjaajien tehtävänä olisi toimia työllistettyjen tukena ja linkkinä varsinaiseen työjohtoon nähden sekä toisaalta toimia yhdyshenkilönä myös työllisyydenhoidon suuntaan. Ohjaajat voisivat myös tukea ja kannustaa työllistettyjä esimerkiksi erilaisten tutkinnon osien suorittamisessa työllisyystöiden ohessa, näin saisimme pitkävaikutteista osaamisen kehittämistä ja parantaisimme osallistujien jatkotyöllistymisen mahdollisuuksia.

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

---

## **Tekninen lautakunta, 30.11.2021, § 294**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Koppelomäki  
markku.koppelomaki@pori.fi  
Toimialajohtaja

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäisenä allekirjoittajana Erno Välimäki, on kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9. §199 jättänyt valtuustoaloitteen työllistämisen edellytysten vahvistamisesta teknisellä toimialalla.

Työllisyyden hoidon tehostaminen on avainkysymys Porin kaupungin taloudellisen ja sosiaalisen tilanteen parantamiseksi. Kuntakokeilun myötä työllisyyden hoidon prosessit ovat vahvemmin kaupungin hallussa ja edellytykset työllistämistoimen kehittämiseen ovat siltä osin olemassa. Menestyksenkäs työllistettävien sijoittaminen kaupungin tehtäviin edellyttää vahvempaa työllistämisen otetta myös toimialoille.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme, että tekniselle toimialalle laaditaan kehitysuunnitelma työllistävän otteen vahvistamiseksi. Työllistettävien henkilöiden käytön yhtenä haasteena on tällä hetkellä se, että tiukoilla henkilöstöresursseilla työllistetyille ei tahdo löytyä ohjaajia.

Esitämme, että tekniselle toimialalle lähdetään muutamaa yksikköön (esimerkiksi puistotoimelle, muihin sopiviin paikkoihin) pilotoimaan erillisiä työllistämisen ohjaajia. Ohjaajien tehtävänä olisi toimia työllistettyjen tukena ja linkkinä varsinaiseen työnjohtoon nähden sekä toisaalta toimia yhdyshenkilönä myös työllisyydenhoidon suuntaan. Ohjaajat voisivat myös tukea ja kannustaa työllistettyjä esimerkiksi erilaisten tutkinnon osien suorittamisessa työllisyystöiden ohessa. Näin saisimme pitkävaikutteista osaamisen kehittämistä ja parantaisimme osallistujien jatkotyöllistymisen mahdollisuuksia.

### **TEKNISEN TOIMIALAN LAUSUNTO**

Teknisellä toimialalla Infran kunnossapito on suurin työllistettyjen henkilöiden työpaikka. Porilaisten työttömien työttömyysjakso on katkaistu Infra-alueiden kunnossapitoon ja rakentamiseen, jätehuoltoon sekä logistiikkaan liittyvillä tehtävillä. Työsuhteet ovat 6 – 8 kk mittaisia riippuen työttömyyshistoriasta, näin henkilön työssäoloaika on täyttynyt. Tekninen toimiala on työllistänyt vuonna 2021 Infrayksikköön (kunnossapito, rakentaminen, liikuntapaikat, jätehuolto ja logistiikka) 87 henkilöä ja Tilayksikköön 18 henkilöä.

Heidän työkuvaansa ovat kuuluneet infra-alueilla nurmikon ja kasvillisuuden hoitotyöt, alueiden siivous ja jätehuolto, puistovälineiden kunnostukset ja rakentaminen, istutukset, liikuntapaikkojen hoitoa, uimarantojen hoitoa, katujen hoitoa. Logistiikan alan tehtäviin on kuulunut varastotyöt, raskaankaluston kuljetustehtävät, rautarakennetyöt sekä ajoneuvo- ja työkalukaluston ylläpitoon liittyvät tehtävät. Suuri osa työllistetyistä on ensi kertaa infran työkuviissa, joka merkitsee, että heidän perehdyttämiseensä ja työn ohjaukseen joudutaan panostamaan. Nuorisotalon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

vahtimestari tehtävät toimii tällä hetkellä pelkästään työllistettyjen varassa ( 9 kk/ 2-vuorotyö. ) Nuorisotalon osalta ongelmana ollut, että henkilöt vaihtuvat kesken kauden ja kesällä taas ei tarvita kahta vahtimestaria kun talo on suljettu.

Tilayksikössä työllistetyt ovat tehneet: Tilajohtamien on työllistännyt isännöinnin avustaviin tehtäviin korkentaan yhden per vuosi. Harjoittelijoita on otettu kun opiskelijalta on tullut pyyntö ja tarjolla on ollut sopivaa työtä. Lisäksi on työllistetty kiinteistöhoidon, siivoustyön ja kirvesmiehen tehtäviin.

Työllistettyjen työkuvaukseen joudutaan antamaan myös selkeämmin omaksuttavia tehtäviä kuin vakituisille. Työllistettyjen työpanos on joka tapauksessa varsin tärkeää varsinkin Porin infra-alueiden ylläpidolle. Yli 50 % kesäkauden infra-alueiden kunnossapidon kenttätöpanoksesta syntyy työllistämisen kautta. Kokemuksemme mukaan nämä työsuhteet ovat myös erittäin tärkeitä näille työttömille, jotka pääsevät ainakin hetkeksi mielekkääseen työelämään mukaan.

Työllistettyjen ohjaus on nykymittakaavassa onnistunut motivoituneen ja työnohjauskolutusta saaneen Infran vakituisen henkilökunnan avulla.

Aloitteessa esitetään työnohjaajien palkkaamista, jotta työttömyyskausia saataisiin nykyistä enemmän poikki. Esitämme, että soveltuvien osin työllistettyjä palkattaisiin seuraavana keväänä n. 2 kk työsuhteisiin tehtävänään perehdyttää uudet työllistetyt niihin tehtäviin joita hän on tehnyt edellisenä vuonna. Ensimmäinen kesä olisi 6 – 8 kk työjakso (työssäolovelvoitteen täytyminen), jolloin uusi työllistetty saisi perehdytyksen tehtäväalueeseensa ja tehtäviin.

Edellä olevan lisäksi olisi toivottavaa palkata muutama jo soveltuvaa ammattitaitoa omaava työnohjaaja, jotka toimisivat työllistettyjen ohjaajina. Näiden henkilöiden työsuhteet tulisi olla vähintään kahden vuoden mittaisia tai toistaiseksi voimassa olevia jotta heidän työpanoksellaan olisi merkitystä työnohjauksessa.

Aloitteessa esitetään myös työllistettävien kouluttamista työn yhteydessä. Kouluttamista on kokeiltu ja käytäntö ei mielestämme tuonut hyvää tulosta. Koulutus vie tehoja työnteosta ja tuskin antaa merkittävää lisäarvoa tulevaan työllistymiseen avoimelle työsektorilla. Näemme, että mahdolliset rekrytoinnit TEK pysyviin työsuhteisiin tulisi tapahtua oppisopimuksen kautta tai rekrytoitavalla olisi valmiina hankittu soveltuva ammattitutkinto.

Kuluneen vuoden kokemuksemme mukaan koko työllistämisketjun toimivuus tulisi varmistaa. Kokonaisuus työllistämistarpeesta aina työllistämisyksikön päättymiseen liittyvät epäselvyydet / turhat mutkat tulisi selkeyttää koko ketjussa.

Edellä olevien toimenpiteiden avulla Teknisen toimialan on mahdollisuus tarjota työttömille työttömyysjakson katkaisevia turvallisia työpaikkoja nykyistä paremmin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa ylläolevan lausunnon valtuustoaloitteeseen.

### **Päätös**

Päätös. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 50**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

### Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 valtuustoaloitteen koskien työllistämisen edellytysten vahvistamista teknisellä toimialalla. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 294) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 15**

### Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 valtuustoaloitteen koskien työllistämisen edellytysten vahvistamista teknisellä toimialalla. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 50.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 294) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

### **Äänestykset**

Äänestys Erno Välimäen tekemästä palautusesityksestä JAA jatketaan asian käsittelyä  
Ei asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi

### **Jaa**

Tapio Huhtanen  
Juha Joutsenlahti  
Mikael Ropo  
Bia Kaski  
Raija Koskiranta  
Heikki Santavuo  
Aila Haikkonen  
Sampsa Kataja  
Mikko Pakkasela  
Niko Viinamäki  
Anttivesa Knuuttila  
Hanna Raitakari  
Mari Kaunistola  
Nelly Pitkänen  
Marketta Juntunen  
Jussi Ihamäki  
Henna Kyhä  
Hanna Sinisalmi  
Viliina Välimäki  
Matti Välimäki  
Timo Aro  
Markus Halminen  
Mika Tuhkanen  
Juha Kantola  
Arto Nurmi  
Antti Lehtonen  
Julia Liljegren  
Laura Pullinen  
Simo Korpela

### **Ei**

Jyrki Levonen  
Sonja Myllykoski  
Tapio Furuholm  
Neea Kähkönen  
Jarno Joensuu  
Diana Bergroth-Lampinen  
Markku Tanttinen  
Martti Lundén  
Arja Laulainen  
Erno Välimäki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Sami Viitasaari  
Kaarina Ranne  
Mika Aho  
Tuomas Koivisto  
Antero Kivelä  
Jani-Petteri Pajukoski  
Ari Nordström  
Tiina Puska  
Raisa Ranta  
Heidi Sakari  
Anssi Salmi  
Sanna Grönmark  
Etta Peltola  
Jaakko Jäntti  
Christa Lahto  
Ismo Läntinen  
Tiina Stenman  
Sinikka Alenius  
Petri Huru  
Emmastiina Hesso

### **Kokouskäsitely**

Valtuutettu Erno Välimäki esitti Martti Lundenin ja Antero Kivelän kannattamana asian palauttamista valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Valtuutettu Mikael Ropo kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan äänestusehdotuksen:

Jaa: Asian käsittelyä jatketaan.

Ei: Valtuutettu Erno Välimäki esittämä ja Martti Lundenin ja Antero Kivelän kannattama palautusesitys.

Äänestyksessä annettiin 59 ääntä, 29 JAA-ääntä ja 30 EI-ääntä, ei tyhjiä.

Äänin 29-30 asia palautettiin valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

### **Päätös**

Äänestyksen jälkeen äänin 29-30 asia palautettiin valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

---

## **Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 131**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ismo Ahonen  
ismo.ahonen@pori.fi  
kaupunginpuutarhuri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tekninen lautakunta on käsitellyt vastauksen valtuustoaloitteeseen 30.11.2021 § 294 ja Kaupunginhallitus on käsitellyt vastauksen 24.1.2022 § 50.

Kaupunginvaltuusto palautti 31.1.2022 asian valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Tekninen toimiala esittää toimeenpanosuunnitelmaksi:

### **TYÖLLISTÄMISEN Toimeenpanosuunnitelma**

Työllisyyspalvelut ja TEK on valmistellut yhdessä työllistämisen tehostamista teknisellä sektorilla. Työttömät tulevat valtaosin aivan erilaisiin tehtäviin kuin he ovat aiemmassa työhistoriassaan tehneet. Tämän johdosta näemme tarpeellisiksi työttömien perehdyttämiseen ja ohjauksen panostamisen. Tällöin työsuhteesta tulee turvallinen ja työtön henkilö motivoituu uuteen tehtävään. Perehtys- ja ohjausresurssin lisääminen mahdollistaa myös suuremman työttömien määrän rekrytoinnin.

#### **Perehdyttämisen tehostaminen**

Keväisin palkataan Infran kunnossapidon ja -rakentamisen toimintayksiköiden viiteen toimintatiimiin ns. työsuunnittelija/työnohjaaja, joka voivat toimia perehdyttäjinä ja työnjohtajien apulaisina. Nämä henkilöt olisivat sellaisia, jotka ovat olleet aiemmin infran kunnossapito- tai rakentamisyksikössä palkkatukityösuhteessa. Kyseisten työsuunnittelijoiden palkkakuluihin saadaan valtion palkkatukea, mutta kustannuksia tulee myös kaupungille.

Tehdään entistä tarkempia tehtäväkortteja ja aluekarttoja, jotka mahdollistavat omaehtoisen perehtymisen tehtäviin.

#### **Työmarkkinatuen maksuosuutta kartuttavien pitkäaikaistyöttömien rekrytoinnin tehostaminen**

Pitkäaikaistyöttömän, joka haluaa katkaista työttömyysjakson esimerkiksi TEK toimialalla, työsuhteen muodostumiseen kehitetään yhteinen rekrytointiprosessien suunnittelu työllisyyspalveluiden kanssa.

Työllisyyspalveluista tehostetaan ohjausta TEK:n avoimiin palkkatukipaikkoihin lain velvoitteet huomioiden. Julkinen työvoima- ja yrityspalvelulaki painottaa työnhakija-asiakkaan palvelutarvetta palkkatuen myöntämisessä, ei niinkään työnantajan henkilöstötarve.

#### **Muita tehostamiskeinoja ja selvitystarpeita**

Vuoden 2022 työllistäminen johti myös pidempään työllistymiseen infrapuolelle. Vuoden aikana täytettiin neljä oppisopimuspaikkaa avoimilla rekrytointihakujen kautta, joihin valituista kolme oli työllisyysyösuhteessa Infran kunnossapidon toimintayksikköön. Oppisopimuksien sisällössä painotetaan perehdytysvalmiuksia joka tulee lisäämään työttömien työllistämismahdollisuuksia pidemmällä aikavälillä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa aloitteeseen yllä mainitun vastauksen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 18.10.2023, § 119**

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Ketonen  
jenni.ketonen@pori.fi  
työllisyyspäällikkö

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki, on jättänyt kaupunginvaltuuston 20.9.2021 kokouksessa valtuustoaloitteen Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla. Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 27.9.2021 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.10.2021 mennessä. Kaupunginvaltuusto päätti 31.1.2022 palauttaa asian valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

### **TYÖLLISTÄMISEN Toimeenpanosuunnitelma**

Työllisyyspalvelut ja Tekninen toimiala on valmistellut yhdessä työllistämisen tehostamista teknisellä toimialalla. Palkkatukityöhön tulevilla voi olla hyvin vähäistä työhistoriaa tai kokemus ja osaaminen eri alalta kuin mihin he tulevat palkkatukityöjaksolle. Tämän johdosta näemme tarpeellisiksi työttömien perehdyttämiseen ja ohjaukseen panostamisen. Hyvä perehdytys turvaa työturvallisuuden ja mahdollistaa ja motivoi hyvään työpanokseen. Perehdytys- ja ohjausresurssin lisääminen mahdollistaa myös suuremman työttömien määrän rekrytointiin teknisen toimialan tehtäviin.

### **Perehdyttämisen tehostaminen**

Keväisin palkataan Infran kunnossapidon ja -rakentamisen toimintayksiköiden viiteen toimintatiimiin määräaikaista ns. työsuunnittelija/työnohjaaja, joka toimii perehdyttäjänä ja on apuna vakituisille työnjohtajille. Työllisyyspalveluiden palkkaamat henkilöt ovat sellaisia, jotka ovat olleet aiemmin infran kunnossapito- tai rakentamisyksikössä palkkatukityösuhteessa. Kyseisten työllistettyjen palkkakuluihin saadaan valtion palkkatukea (50%), mutta kustannuksia tulee myös kaupungille. Kustannukset katetaan työllisyyspalveluiden työllistämismäärärahoista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Lisäksi Infran kunnossapidon ja rakentamisen toimintayksikkö sitoutuu tekemään entistä tarkempia tehtäväkortteja ja aluekarttoja, jotka mahdollistavat omaehtoisen perehtymisen tehtäviin.

Uutta mallia kokeiltiin jo kesällä 2022 ja todettiin, perehdytykseen ja työnjohtoon palkatut lisähenkilöt helpottivat teknisen toimialan muun henkilöstön työpainetta sekä kesäkaudeksi palkattujen työllistettyjen kausityöntekijöiden työtehoa ja -viihtyvyyttä. Infran kunnossapidon ja rakentamisen toimintayksikköön työllistettiin kesällä 2022 yhteensä 71 työllistettyä erilaisiin tehtäviin.

### **Pitkäaikaistyöttömien rekrytointi palkkatuella**

Työllisyyspalveluista ohjataan soveltuvia työnhakija-asiakkaita Teknisen toimialan avoimiin palkkatukipaikkoihin lain velvoitteet huomioiden. Julkinen työvoima- ja yrityspalvelulaki painottaa palkkatuen myöntämisessä työnhakija-asiakkaan palvelutarvetta, ei niinkään työnantajan henkilöstötarpeita. Määrällistä kasvua ei näin ollen voida luvata, vaan ohjausmäärät ovat sidonnaisia työnhakijoina olevien asiakkaiden määriin sekä heidän työkykynsä ja palvelutarpeisiinsa. Palkkatuen tarkoitus on lisätä asiakkaan työllistymisen edellytyksiä avoimille työmarkkinoille.

Koska työllistettyjen palkkaus tapahtuu lähes kokonaan työllisyyspalveluiden työllistämismäärärahoista, on henkilömäärä myös sidonnainen käytettävissä olevaan määrärahaan. Palkkatukilainsäädäntö muuttui 1.7.2023. Se vaikuttaa mm. palkkatuen prosentteihin, jaksojen kestoihin sekä rajoittaa samalle työnantajalle työllistämistä useammalle perättäiselle jaksolle.

### **Muita tehostamiskeinoja**

Vuonna 2022 työllistäminen johti myös pidempiin työllistymisiin Infrapuolelle. Vuoden aikana täytettiin neljä oppisopimuspaikkaa ja valituista kolme oli ollut palkkatukityösuhteessa Infran kunnossapidon toimintayksikköön. Oppisopimuskoulutuksen sisällössä painotetaan perehdytysvalmiuksia, mikä tulee lisäämään työttömien työllistämismahdollisuuksia pidemmällä aikavälillä.

Vuoden 2022 aikana työllisyyspalveluiden Kuntakokeilu järjesti kaikille kaupungille palkkatuella työllistetyille info-tilaisuuksia. Tilaisuuksia järjestettiin lähes joka kuukausi ja niistä tiedotettiin myös työllistämiskokouksien esimiehiä. Infoissa jaettiin tietoa erilaisista koulutusmahdollisuuksista sekä tarjottiin mahdollisuutta saada työhönvalmennuspalvelua määräaikaisen työsuhteen aikana. Työhönvalmennuksella avustetaan asiakasta hankkimaan työtä palkkatukijakson päätyttyä. Näitä mahdollisuuksia ei juurikaan käytetty eli työnhakija-asiakkaat eivät osanneet niitä hyödyntää.

Myös tekniselle toimialalle esitettiin opinnollistamisen lisäämistä osaksi palkkatukityöjaksoa mutta Infran kunnossapidon ja -rakentamisen toimintayksikössä ei koettu siihen olevan ohjausresurssia. Opinnollistamisella tarkoitetaan sitä, että työpaikalla suoritetaan ammatillisten opintojen osatutkintoja ja se vaatii myös työpaikalta ohjausta ja opastusta sekä näyttöjen vastaanottoa. Työhönvalmennuksella ja opinnollistamisella on ajateltu lisättävän palkkatukityön vaikuttavuutta ja työnhakija-asiakkaiden työllistymistä pidemmäksi aikaa. Työllisyyspalveluilla on mahdollisuus osoittaa henkilöresurssia työhönvalmennukseen mutta opintojen tukemiseen ja näyttöjen vastaanottamiseen resurssin tulisi löytyä substanssin hallitsevalta taholta. Se väistämättä veisi jonkin verran työaikaa muusta työstä Teknisellä toimialalla.

### **Päätös**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 120

### Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, VALON Pori 2023

PRIDno-2023-3518

Valmistelija / lisätiedot:  
Eija Joensuu  
eija.joensuu@pori.fi

#### Liitteet

1 Tapahtuma-avustushakemus  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

#### Tapahtuman kuvaus

VALON Pori on vuoden pimeimpään aikaan järjestettävä valaisutapahtuma. Tapahtuma näyttää kaupungin kiinnostavat rakennukset ja kohteet uudessa valossa. Kaikille avoin ja esteetön tapahtuma luo yhteisöllisyyttä, elämyksiä ja positiivista virettä keskelle talvea. VALON Pori vahvistaa porilaisten yhteenkuuluvuuden tunnetta sekä valaisureitillä että sosiaalisessa mediassa. Tapahtuma on saavutettava kaupunkilaisille ja Porissa vieraileville. Samalla se näyttää tutut kohteet totutusta poikkeavalla tavalla.

VALON Pori on luotu mukautuvaksi tapahtumakonseptiksi. Energiakriisin seurauksena vuoden 2022 toteutus tiivistettiin kahteen valaisukohteeseen: liikkumaan kannustavaan Liisantoriiin ja rauhoittavaan Raatihuoneen puistoon. Vuoden 2023 tapahtuman teema on uudistuminen, joka jatkaa Porin päivän teemaa keski-ikäisestä kaupunkikeskustasta. Tapahtuma rakentuu helposti käveltävän, esteettömän reitin ympärille. Kohteet valitaan ensisijaisesti niiden kiinnostavuuden, mutta myös valaisuteknisten mahdollisuuksien perusteella. Tämän hetkisen suunnitelman mukaisesti kohteet ovat Raatihuoneen puisto, Porin taidemuseo, Eteläpuisto, Puuvillan kauppakeskus, Keski-Porin kirkko sekä Pori Energian Aittaluodon piippu. Näiden kohteiden lisäksi keskustan yrittäjät valaisevat omia liiketilojaan. Kävijöiden toiveiden mukaisesti VALON Porin ajaksi ravintolayrittäjät avaavat glögikujan Gallen-Kallelankadulle.

#### Kuvaus avustuksen käytöstä

Tapahtuma-avustus käytetään Raatihuoneen puiston tapahtuman aikaiseen valaisuun sekä uuden vuoden valoesitykseen (15 000€) sekä tapahtuman tuotanto- ja markkinointikuluihin (5 000 €).  
Avustuksen määrällä on suora vaikutus Raatihuoneen puiston valaisun näyttävyyteen.

#### Päätöksen peruste

Tapahtuma-avustusta voidaan myöntää Porissa järjestettävään valtakunnalliseen, kansainväliseen tai sellaiseksi pyrkivään tai muuhun kaupungin elinvoimaa ja imagoa tukevaan tapahtumaan. Avustuksia myönnettäessä huomioidaan erityisesti niin uudet kuin kehittyvät tapahtumat, sekä muuhun vuodenaikaan kuin kesään sijoittuva tapahtumat. Järjestäjänä voi olla rekisteröitynyt yhdistys tai yritys tai useita toimijoita yhdessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tapahtuma-avustuksen myöntämisen kriteerit VALON Pori 2023 -tapahtumalle ovat seuraavat:

- Tapahtuma on eettisesti hyväksyttävä ja noudattaa Suomen lakia.
- Tapahtuma toteuttaa kaupunkistrategian porilaisia arvoja; avoimuus, rakkaus, rohkeus
- Tapahtuma tukee Tapahtumien tiekartan tavoitteita.
- Tapahtuma tukee kaupunkilaisten hyvinvointia.
- Tapahtuma vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta.
- Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä paikallisesti ja/tai valtakunnallisesti.
- Paikallinen, valtakunnallinen ja kansainvälinen verkostoituminen ja yhteistyö katsotaan vahvuudeksi.
- Tapahtumassa on huomioitu sekä tapahtuman fyysinen, sosiaalinen ja/tai taloudellinen saavutettavuus
- Tapahtuma on vastuullinen, huomioi toiminnassaan kestävän kehityksen periaatteet ja turvallisuusvaatimukset
- Tuo kaupungille näkyvyyttä valtakunnallisesti ja/tai kansainvälisesti.
- Tapahtuma on alueelle elinkeinopoliittisesti merkittävä.

Porin kaupunkikeskusta ry on hakenut tapahtuma-avustusta VALON Pori 2023 -tapahtumalle 20000 €

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima - ja ympäristölautakunta päättää myöntää Porin kaupunkikeskusta ry:n VALON Pori 2023 -tapahtuman järjestämiseen tapahtuma-avustusta yhteensä 12000 euroa hakusumman ollessa 20000 € tapahtuma-avustusten kriteereiden täyttymisen perusteella. Tapahtuma järjestetään keskustana alueella 22.12.2023-7.1.2024.

Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Tapahtuman peruuntuessa tapahtuma-avustuksen saajalla on velvollisuus maksaa saamansa avustus takaisin.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Tapahtuma-avustuksen hakija, Matkailu- ja markkinointiyksikkö, varainhallinta, konsernipalvelut, kasvupalvelut - ja kaupunkisuunnittelu-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 121

### Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Apulaiskaupungingeodeetti

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 31 Tonttijaon 8516 hyväksyminen Lehtolan 87. kaupunginosan kortteliin 21 (tontit 1-2), 22.09.2023

Toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Henkilöstöpäätös:

§ 87 Joukkoliikennesuunnittelijan valinta, 25.09.2023

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 85 Päätös tapahtuma-avustuksen myöntämisestä, Halataan ja Hymyillään Aivoterveys -luento ja Arja Korisevan konsertti, 13.09.2023

§ 86 Päätös tapahtuma-avustuksen myöntämisestä, Rikas rakas ränni -näyttely, 13.09.2023

Yksikön päällikkö, ICT-yksikkö

Hankintapäätös:

§ 18 Hankintapäätös, Irtaimistohallintajärjestelmä, 15.09.2023

§ 19 Hankintapäätös, Levyjärjestelmän uusiminen, 15.09.2023

§ 20 Hankintapäätös, luottamushenkilöjärjestelmä Triplanin WebLumu ja Silmu, 22.09.2023

§ 21 Hankintapäätös, kuntatoimiston materiaalin siirtäminen arkistoon, 22.09.2023

§ 24 Hankintapäätös, Työturvallisuusjärjestelmän hankinta, 27.09.2023

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 23 DMcity koekäytön jatko, 26.09.2023

Yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvallisuus

Henkilöstöpäätös:

§ 40 Ympäristötarkastajan viransijaisuus ajalla 16.10.2023-1.10.2024, 22.09.2023

### Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

### Päätös

Toimielin päätti olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsi päätökset tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 122**

### **Tiedoksi merkittävät asiat**

Vammaisneuvosto on päättänyt kokouksessaan 21.9.2023 §53 nimetä elinvoima- ja ympäristölautakuntaan vammaisneuvoston edustajaksi Kaija Lohivuon ja varaedustajaksi Helvi Wallin.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§108, §109, §110, §113, §114, §116, §117, §118, §119, §121, §122

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§111, §112, §115, §120

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 623 4470  
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.